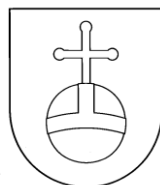


Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete



LEVÉL

1/2021.

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 19-én tartott nyilvános üléséről készült

Jegyzőkönyv

Napirend

- 1./ Beszámoló a veszélyhelyzetben hozott intézkedésekről
- 2./ Szociális tüzelőanyag pályázat benyújtása
- 3./ MFP-UHK 2021 pályázat ajánlattevők kiválasztása -útfelújítás
- 4./ MFP-ÖTIF 2021 pályázat ajánlattevők kiválasztása- temető térkő burkolatos gyalogút
- 5./ Egyéb önkormányzati elismerések adományozása, ajándék vásárlásához fedezet biztosítása
- 6./ Noltech Hungária Kft. kérelme
- 7./ SPS Rendezvénytechnika Kft. kérelme
- 8./ TH-21-02-03 munkaszámú településrendezési terv – végső jóváhagyása
- 9./ Területcsere szerződés kötése ifj. Hofbauer Andrással
- 10./ Telekkiegészítés értékesítése Tercz Pál részére
- 11./ Fő u. 25/C önkormányzati lakás bérbe adása
- 12./ Beszámoló a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás munkájáról
- 13./ Karolina Kórház támogatása
- 14./ Martaszfaltos útépités
- 15./ Mosonmagyaróvári Hospice Ház támogatása
- 16./ Levél Község Településrendezési eszközeinek módosítása
- 17./ Óvoda SZMSZ módosítás jóváhagyása
- 18./ Polgármester jutalma

Tájékoztatók

- a.) Önkormányzati telekalakítás helyzete
- b.) Lomtalanításból származó bevétel
- c.) XI. Veterán Traktor Találkozó és Családi Nap
- d.) Palkonyai Német Nemzetiségi Önkormányzat fogadása
- e.) Bölcsőde használatba vételi eljárása
- f.) Iskola

Jegyzőkönyv

Készült: Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 19-én 17,30 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Kiss Béla polgármester, dr. Gáli Péter jegyző, Dorfínger Károly László alpolgármester, Fehér Attila, Papp Zoltán, Szakál Gyula, Vargáné Herlicska Zsuzsanna, Zabolay Gábor képviselők, továbbá: a jelenléti ív szerint felsoroltak.

Kiss Béla polgármester: megállapítja, hogy a testület 7 tagjából 7 tag jelen van, így az határozatképes. Az érvényes szavazatok száma 7 a minősített többséget igénylő szavazáshoz 4, az egyszerű többséget igénylő döntéshez 4 szavazat szükséges.

Jegyzőkönyv-hitelesítőknél Dorfínger Károly László és Papp Zoltán képviselőket javasolja.

A javaslatot a testület egyhangúlag elfogadta.

Kiss Béla polgármester: javaslatot tett a napirendre.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

107/2021.(VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat hagyja jóvá

Napirend:

- 1./ Beszámoló a veszélyhelyzetben hozott intézkedésekről
- 2./ Szociális tüzelőanyag pályázat benyújtása
- 3./ MFP-UHK 2021 pályázat ajánlattevők kiválasztása -útfelújítás
- 4./ MFP-ÖTIF 2021 pályázat ajánlattevők kiválasztása- temető térkő burkolatos gyalogút
- 5./ Egyéb önkormányzati elismerések adományozása, ajándék vásárlásához fedezet biztosítása
- 6./ Noltech Hungária Kft. kérelme
- 7./ SPS Rendezvénytechnika Kft. kérelme
- 8./ TH-21-02-03 munkaszámú településrendezési terv – végső jóváhagyása
- 9./ Területcsere szerződés kötése ifj. Hofbauer Andrással
- 10./ Telekkiegészítés értékesítése Tercz Pál részére
- 11./ Fő u. 25/C önkormányzati lakás bérbe adása
- 12./ Beszámoló a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás munkájáról
- 13./ Karolina Kórház támogatása
- 14./ Martaszfaltos útépités
- 15./ Mosonmagyaróvári Hospice Ház támogatása
- 16./ Levél Község Településrendezési eszközeinek módosítása
- 17./ Óvoda SZMSZ módosítás jóváhagyása
- 18./ Polgármester jutalma

Tájékoztatók

- a.) Önkormányzati telekalakítás helyzete
- b.) Lomtalanításból származó bevétel
- c.) XI. Veterán Traktor Találkozó és Családi Nap
- d.) Palkonyai Német Nemzetiségi Önkormányzat fogadása
- e.) Bölcsőde használatba vételi eljárása
- f.) Iskola

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

Napirendek tárgyalása

1./ Beszámoló a veszélyhelyzetben hozott intézkedésekről

Kiss Béla polgármester: a koronavírus-járvánnyal összefüggésben 2020. november 4. óta rendkívüli jogrend volt érvényben Magyarországon. Az önkormányzatok esetében ez azt jelentette, hogy a képviselő-testületek hatásköre a polgármesterek kezébe került. Vagyis minden döntés, amelyre alapesetben a testület, valamint a bizottságok jogosultak, a polgármester hatásköre lett, ezek a testületek nem ülészttek. A rendkívüli jogrend hatálya alatt minden olyan döntést ismertettünk, amelyet a polgármester a rá ruházott hatáskörben meghozott. Ezekről a döntésekről a képviselő-testület valamennyi tagjával telefonon, elektronikus felületen egyeztetünk. 2021. január 01- 2021. június 15. között 11 alkalommal összesen 106 db határozatot és 6 rendeletet alkottam. Ezek természetesen a www.level.hu honlapon, valamint a törvényességi felügyeleti írásbeli kapcsolattartás felületére is határidőben feltöltésre kerültek. A 289/2021. (V. 31.) Korm.

rendelete alapján 2021. június 15-étől az önkormányzatok a korábbi, a veszélyhelyzet előtti rendnek megfelelően ülésezhetnek, korábban nem érkezett a döntésekkel kapcsolatosan észrevétel, a gazdasági bizottság is megvitatta az előterjesztést, kérem az észrevételeket majd döntésünk.

Szakál Gyula a gazdasági bizottság elnöke: a bizottság megvitatta a napirendet, két döntés visszavonását kezdeményezte. A 103/2021.(VI.11.) polgármesteri határozat, mely a mart aszfaltos útépítés megrendeléséről rendelkezett. Az adóbevételek a tervezetthez képest alul teljesültek, ezért a költsége nem biztosított, az eredeti 8 helyszín helyett csak Ág utca-iskolaköz és József Attila utca közötti szakasz valósulhat meg. Illetve a 106/2021.(VI.11.) polgármesteri határozat a rendezési terv módosításáról, melynek szintén visszavonását kezdeményezte a bizottság, mivel a módosítás költségviselőjének kérésére a tervező személyében változás állna be.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

108/2021.(VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Magyarország Kormánya által a 40/2020.(III.11.) Korm.rendelettel elrendelt veszélyhelyzet időtartama alatt Levél Községi Önkormányzat Polgármestere által - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva - hozott döntésekről szóló tájékoztatást megismerte

- a 103/2021.(VI.11.),

- a 106/2021.(VI.11.)

polgármesteri határozatokat visszavonja, a többi döntést helyben hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

2./ Szociális tüzelőanyag pályázat benyújtása

Kiss Béla polgármester: az előző évekhez hasonlóan 2021-ben is kiírásra került a Belügyminiszter által az 5000 fő lakosságszám alatti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázat.

A pályázati feltételek a korábbi évekhez hasonlóak.

Az igényelhető tüzelőanyag mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra:

- az önkormányzat 2020. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2019. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2019. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- a 2020. január 01-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adata (osztva kettővel).

A fenti mutatók szerint a központilag meghatározott maximálisan pályázható mennyiség esetünkben 58 m³ keménylombos fafajta vagy 174 q barnakőszén.

Az elmúlt évben barnakőszénre adtuk be pályázatunkat, melyhez idén is 500.- Ft/q + ÁFA önrészt kell vállalni. Javasolom, hogy a tapasztalatok figyelembevételével (könnyebb kezelhetőség, kiszállíthatóság) idén is barnakőszénre adjuk be támogatási igényünket. Az általunk maximálisan pályázható 174 q barnakőszénhez az önrész összege összesen 87.000.- Ft + 27 % ÁFA 23.490.- Ft, mindösszesen 110.490.- Ft lenne. A gazdasági bizottság is megvitatta a napirendet, kérem az észrevételeket, majd döntésünk.

Szakál Gyula a gazdasági bizottság elnöke: a bizottság megvitatta a napirendet barnakőszén tüzelőanyagra javasolta a pályázat benyújtását, az önrészt a javasolja hozzá biztosítani.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

109/2021.(VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra támogatási igényt nyújt be 174 q barnakőszénre. Az önkormányzati önrészt 500.- Ft/q + ÁFA-t, azaz összesen 110.490 Ft-ot a 2021. évi tartalék terhére biztosítja és vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: igény benyújtására 2021. augusztus 31, illetve elbírálás függvényében folyamatos

Felelős: Kiss Béla polgármester

3./ MFP-UHK 2021 pályázat ajánlattevők kiválasztása -útfelújítás

Kiss Béla polgármester: Levél Községi Önkormányzat sikeres pályázatot nyújtott be a Magyar Falu Program utépítési, MFP-UHK/2021 kódszámú pályázati felhívására. A támogatói okirat tartalma szerint 23.733.687 forint támogatást nyertünk. A projekt megvalósításának fizikai határideje 2021. december 31.

A sikeres és szabályos megvalósítás érdekében 3 ajánlat beszerzése szükséges. Javaslom a testület részére, hogy az alábbi cégektől kérjünk ajánlatot: Makadám Kft., Lang-Szolg Kft, Arvia Építő Kft.

Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula a gazdasági bizottság elnöke: a bizottság megvitatta a napirendet a fent elhangzott három cégtől javasolta ajánlat kérését

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

110/2021. (VII.19.) Kt. határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a MFP-UHK/2021 kódszámú pályázati felhívás megvalósítására az alábbi cégektől kér ajánlatokat:

1. Makadám Kft. (9028 Győr, Külső Sági u. 20.)
2. Lang-Szolg Kft. (9081 Győrújbarát, István út 213.)
3. Arvia Építő Kft. (9024 Győr, Bartók Béla u. 8/A)

Felelős: Kiss Béla polgármester

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

4./ MFP-ÖTIF 2021 pályázat ajánlattevők kiválasztása- temető térkő burkolatos gyalogút

Kiss Béla polgármester: Levél Községi Önkormányzat sikeres pályázatot nyújtott be a Magyar Falu Program temetőfejlesztési, MFP-ÖTIF/2021 kódszámú pályázati felhívására. A támogatói okirat tartalma szerint 2.337.959 forint támogatást nyertünk. A projekt megvalósításának fizikai határideje 2021. december 31.

A sikeres és szabályos megvalósítás érdekében 3 ajánlat beszerzése szükséges. Javaslom a képviselő-testület részére, hogy az alábbi cégektől kérjünk ajánlatot: Júlia-Trans 2000 Bt , West-Building Kft., Lelkes Pál ev. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula a gazdasági bizottság elnöke: a bizottság megvitatta a napirendet a fent elhangzott három cégtől javasolta ajánlat kérését

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

111/2021. (VII.19.) Kt. határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a MFP-UHK/2021 kódszámú pályázati felhívás megvalósítására az alábbi cégektől kér ajánlatokat:

4. Júlia-Trans 2000 Bt. (9221 Levél, Új u. 4.)
5. West-Building Kft. (9221 Levél, Vasút u. 9.)
6. Lelkes Pál ev. (9225 Dunakiliti, Kossuth L. u. 1.)

Felelős: Kiss Béla polgármester

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

5./Egyéb önkormányzati elismerések adományozása

Kiss Béla polgármester: képviselők megkapták Levél Község Tűzoltó Egyesület kérelmét, melyben Máté László tűzoltó 20 éves, Szalai Roland tűzoltó 10 éves jubileumi egyesületi tagsága elismeréseként kérik a pénzjutalom odaítélését, melyet az augusztus 20-hoz kapcsolódó ünnepségsorozat keretén belül szeretnék átadásra kerülni. Eddig hosszú évek gyakorlata alapján ahány éves szolgálati jogviszonnal rendelkezik a tűzoltó, annyi ezer forint jutalomban részesült. A gazdasági bizottság is megvitatta a napirendet, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula képviselő, a gazdasági bizottság elnöke: a bizottság támogatta a jubiláló tűzoltók elismerését a korábbi évek gyakorlatának megfelelően.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

112/2021. (VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Levél Község Tűzoltó Egyesülete jubiláló tagjait, így:

- Máté László tűzoltót 20. éves jubileumi egyesületi tagsága elismeréseként nettó 20.000.-Ft,
- Szalai Roland tűzoltót 10 éves jubileumi egyesületi tagsága elismeréseként nettó 10.000.-Ft, összegű jutalomban részesíti, melyet augusztus 20-i ünnepség keretei között kell átadni részükre.

A kiadás fedezete a 2021. évi költségvetésben biztosított.

Határidő: azonnal ill. 2021. augusztus 20-i ünnepség

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kiss Béla polgármester: Levél Községért” díjra, akár „Levél Díszpolgára” díjra ez évben nem érkezett javaslat. Egyéb önkormányzati, nem a 9/2007.(VI.1.) számú a kitüntetések alapításáról és adományozás rendjéről szóló képviselő-testületi rendelet hatáskörébe sorolható elismeréseket adományoztunk már az elmúlt három évben is az augusztus 20-hoz kapcsolódó megemlékezés keretében. Ez évben is érkeztek javaslatok felnőtt segítőkre, diákra. A sport egyesület elnöke Smauzer Pétert az egyesületnél játékosként, edzőként, szertárosként, pályamunkásként betöltött szerepéért, Radákné Virág Lillát az egyesület pénzügyi, gazdasági segítségével javasolja elismerésben részesíteni. Az óvodavezető Farkas Kevint a Gyök-ben és egyéb aktív közösségi munkájáért, az LBE Erdősi Gyulánét és Tóth Tibort a Levél Barátainak Egyesületében évtizedek óta nyújtott tevékenységéért, a Levéli Nyugdíjas Egyesület Puskás Lászlóné és Hutflesz Mátyásné az egyesületben és a község társadalmi életében végzett aktív munkájáért, az önkormányzat Kiss Gergőt az országos zenei vetélkedőn elért harmadik helyezéseért, a háziorvosi szolgálat dolgozóit a pandémia idején végzett munkájukért, Pfeffer Laurát a helyben végzett vérvételhez nyújtott önzetlen segítségéért, Sebők Jenőt a település tisztasága érdekében kifejtett önzetlen munkájáért, ifj. Földes Lászlót az intézmények, civil szervezetek részére nyújtott példamutató támogatásáért javasolta elismerésben részesíteni. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula képviselő, a gazdasági bizottság elnöke: a bizottság a beérkezett javaslatokat megvitatta azokat támogatásra javasolta a testületnek. Elismerésként oklevélben és tárgyjutalomban javasolta részesíteni. A jutalmak költségét a 2021. évi költségvetés tartaléka terhére javasoltuk biztosítani.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

113/2021. (VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

felnőtt segítőt:

- Smauzer Pétert Levél Község Sport Egyesülete tagjaként hosszú ideje végzett végzett önzetlen munkájáért,
- Radákné Virág Lillát a Levél Község Sport Egyesületénél hosszú ideje a pénzügyi és gazdasági téren végzett önzetlen munkájáért,
- Erdősi Gyulánét és Tóth Tibort a Levél Barátainak Egyesülete tagjait az egyesületben hosszú ideje nyújtott önzetlen, példamutató munkájukért,
- Farkas Kevin GYÖK polgármestert a Levéli Gyermekek- és Ifjúsági Önkormányzatban végzett aktív munkájáért és egyéb közösségi munkájáért,
- Háziorvosi Szolgálat dolgozóit: dr. Bartalos Gábor háziorvost, Weintráger Ferencné és Schmitzhofer Csabánét a pandémia idején végzett kiemelkedő munkájáért,
- Pfeffer Laurát a helyben végzett vérvételhez nyújtott önzetlen segítségéért,
- Sebők Jenőt a település tisztaságának érdekében kifejtett önzetlen munkájáért,

- Puskás Lászlónét és Hutflesz Mátyásné a Levéli Nyugdijas Egyesületben és község társadalmi életében hosszú ideje végzett munkájáért tárgyjutalomban összesen 85.000.-Ft értékben,
- Kiss Gergő diákot a Nagy Zenei Diák Teszt országos vetélkedőn elért harmadik helyezéseért 5.000.-Ft-os ajándékutalványban

önkormányzati elismerésben részesíti.

Az elismerő oklevelet, valamint a tárgyjutalmat az augusztus 20-i ünnepség keretében kell átadni részükre.

A kiadás fedezete a 2021. évi költségvetésben biztosított.

Határidő: azonnal ill. 2021. augusztus 20-i ünnepség

Felelős: Kiss Béla polgármester

6./ Noltech Hungária Kft. kérelme

Kiss Béla polgármester: 2020. márciusától bérlik az önkormányzattól a volt takarékné épületét. A helyiségbérleti szerződés 3. pontjában foglaltak alapján kéri, hogy az ATM áramfogyasztására tekintettel az áramfelhasználás költsége valamilyen módon kerüljön részükre megtérítésre. A kérés jogos, javasolom a bérleti díjban történő jóváírással kompenzálni. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula képviselő, a gazdasági bizottság elnöke: a bizottság megvizsgálta a kérelmet, mely jogos, javasolta, hogy a bérleti díj megfizetésétől a fogyasztás mértékével egyező összegben tekintsen el a testület.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

114/2021. (VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Noltech Hungária Kft. által bérelt önkormányzati ingatlan (Levél, Fő u. 7.) bérleti díjának megfizetésétől 129.600.-Ft erejéig eltekint a helyiségben üzemelő ATM automata villamosenergia fogyasztásának kompenzálása miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

7./ SPS Rendezvénytechnika Kft. kérelme

Kiss Béla polgármester: az SPS Rendezvénytechnika Kft. ez év áprilisától bérlő a sportbüfét az önkormányzattól. Az épület felújítását, korszerűsítését végzik. A bejárati ajtó is cseréje szorul ennek megtérítését kéri a bérleti díj arányos elengedésével. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula képviselő, a gazdasági bizottság elnöke: a bizottság megvizsgálta a kérelmet, javasolta, hogy a bérleti díj megfizetésétől az ajtó költségének mértékével egyező összegben tekintsen el a testület.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

115/2021. (VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az SPS Rendezvénytechnika Kft. által bérelt önkormányzati ingatlan (Levél, Szövetkezet u.15. sport büfé) bérleti díjának megfizetésétől 177.482.-Ft erejéig eltekint, a helyiség bejárati ajtójának cseréje beszámítása miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

8./ TH-21-02-03 munkaszámú településrendezési terv – végső jóváhagyása

Kiss Béla polgármester: két tervezési területen szükségessé vált az építési hely pontosítása, a tervezett magánérintés optimális megoldásához. A telek tulajdonosok a 90/3 hrsz-ú közterülettel határos telkeken az építési hely pontosítását kérték, hogy egyértelmű legyen a beépítés pozíciója. A 245/31-43 hrsz-ú ingatlanoknál az építési hely változik, az optimálisabb tájolás érdekében. A vonatkozó jogszabályok alapján

állami főépítési eljárás lefolytatásával kerül pontosításra a változtatási igények. A véleményezési szakaszban a partnerségi egyeztetésre március 16-ig volt lehetőség. Az egyeztetés megtörtént, a veszélyhelyzetre tekintettel a partnerek elektronikus úton tehetek észrevételt, a rendezési terv módosításával kapcsolatban észrevétel nem érkezett. 2021. május 21-én az állami főépítész végső szakmai véleményében a tárgyi módosítás jóváhagyását támogatta, az ellen kifogást nem emelt. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Papp Zoltán az ügyrendi bizottság elnöke: a bizottság megvitatta a napirendet, javasolta a rendelet előterjesztés szerinti jóváhagyását.

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal megalkotta a 7/2021.(VII.20.) önkormányzati rendeletét Levél község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 3/2009.(V.13.) önkormányzati rendelet módosításáról (rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

9./ Területcsere szerződés kötése ifj. Hofbauer Andrással

Kiss Béla polgármester: 2018-ban módosult a rendezési terv, mely alapján a József Attila és Akácos utca közötti közbe út került kijelölésre. Ez az út keresztezett egy 499 m²-es beépítetlen területet, mely ifj. Hofbauer András tulajdonában volt. A rendezési terv figyelembe vételével lehetővé teszi, így ugyanakkora 499m² nagyságú beépítetlen területre cserélnénk, mellyel a rendezési tervben kijelölt út is használhatóvá válna. Erről elkészült a változási vázrajz, ez alapján ügyvéddel készítettünk csereszerződést. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

116/2021. (VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csereszerződést köt ifj. Hofbauer Andrással (9221 Levél, József A. u. 12.) a Levél 436 hrsz terület tulajdonosával 499 m² nagyságú terület tekintetében annak érdekében, hogy a rendezési tervben ezen területre kijelölt út megvalósíthatóvá és használhatóvá váljék.

A területmegosztás költsége 2021. évi költségvetés tartaléka terhére biztosított.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csereszerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

10./ Telekkiegészítés értékesítése Tercz Pál részére

Kiss Béla polgármester: Tercz Pál telke túl van kerítve, a jogi telekhatár jóval kisebb mint amekkora területet a gyakorlatban használ és el van kerített. Az előző napirendhez kapcsolódó telekalakítás lehetővé teszi az általa megvásárolni kívánt terület telekkiegészítésként történő értékesítését. A gazdasági bizottság megvitatta a napirendet, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula a gazdasági bizottság elnöke: a bizottság támogatta 182m² nagyságú terület telekkiegészítésként történő értékesítését 1.000.-Ft/m² vételáron.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

117/2021. (VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 414 hrsz-ú közterület elnevezésű területből Tercz Pál (9221 Levél, József Attila utca 20/B) részére telekkiegészítésként 182 m² nagyságú területet értékesít 1.000.-Ft/m² áron.

Szerződéskötés költsége vevőt terheli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

11./ Fő u. 25/C önkormányzati lakás bérbe adása

Kiss Béla polgármester: 2019. áprilisában kötöttünk lakásbérleti szerződést az önkormányzat tulajdonában lévő Fő u. 25/C lakásra szociális alapon 5 évre. Bérlő jelezte, hogy 2021. július 11-el fel kívánja mondani a szerződést lakásvásárlás miatt. Időközben a lakás visszaadásra is került egészségügyi meszelést követően, valamint a mérőórák állása is leolvasásra kerültek. A gazdasági bizottság tárgyalta a lakás újbóli bérbeadásra történő meghirdetését, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula a gazdasági bizottság elnöke: bérleti jogviszony időtartama alatt a fürdőszoba csőtörés miatt teljes felújításon esett át, azonban a bizottság továbbra is szociális alapon történő bérbeadás meghirdetését javasolta a korábbi feltételek és az önkormányzati rendelet figyelembe vételével.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

118/2021. (VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános pályázaton bérbeadásra meghirdeti a tulajdonában lévő Fő u. 25/C lakást.

Pályázati felhívás e határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal ill. felhívásban foglaltak szerint

Felelős: Kiss Béla polgármester

12./ Beszámoló a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás munkájáról

Kiss Béla polgármester: a társulási megállapodás kimondja, hogy a társulás munkájáról minden évben tájékoztatást kap a társulás minden tagja. 2020. évben négy ülés volt, beszámolnak az elnöki döntésekről, az intézmények és szolgáltatások működéséről, támogatásokról pályázatokról. A képviselők is megkapták az előterjesztést, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

119/2021. (VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

13./ Karolina Kórház támogatása

Kiss Béla polgármester: a társulás elnökétől érkezett javaslat a Karolina Kórház feladatellátási rendszerének visszaállítása, újraindítása és annak támogatása érdekében. A mosonmagyaróvári önkormányzat 72 millió forint fedezetet biztosított ehhez a 2021. évi költségvetése tartaléka terhére.

A szolidaritási hozzájárulási alapon 4.873.000.-Ft van bent, melyet a települések 10.-Ft/lakos hozzájárulással fizettek be, ez az összeg nem került felhasználásra. Nyilatkozatot kérnek a tagtelepülésekről, hogy ezt az összeget a kórház működésére kerüljön átadásra.

További 500.-Ft/lakosságszám támogatás befizetése esetén további 23.332.500.-Ft kerülhetne a kórház működésére támogatásként átadásra. Ez Levél tekintetében 1.035.000.-Ft-ot jelentene. A települések nagy része sincs jelenleg olyan anyagi helyzetben, hogy tudná ezt vállalni.

A gazdasági bizottság megvitatta a napirendet, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula képviselő, a gazdasági bizottság elnöke: a gazdasági bizottság a szolidaritási alapon lévő forrás átcsoportosítását támogatja, azonban a további 500.-Ft/lakosságszám támogatás befizetését nem tudja az önkormányzat jelenlegi anyagi helyzetét figyelembe véve támogatni.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

120/2021. (VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karolina Kórház-rendelőintézet támogatásával kapcsolatban a következő határozatot hozza:

- a Szolidaritási Alap"-ban lévő forrás átcsoportosításához - a Karolina Kórház Rendelőintézet ellátási rendszerének visszaállítása érdekében - hozzájárul,
- Levél Községi Önkormányzat a Karolina Kórház Rendelőintézet 2021. március 8. előtti ellátási rendszerének visszaállításához további támogatást nem tud biztosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

14./ Martaszfaltos útépítés

Kiss Béla polgármester: önkormányzatunk 2019-ben 1500 T mart aszfaltot vásárolt a Magyar Közút Nonprofit Kft-től martaszfaltos útépítéshez, útfelújításhoz. 2020. évben a pandémia okozta helyzet miatt a költségvetés általános tartalékába helyeztük a martaszfaltos útépítésre tervezett összeget. 2021. évi költségvetésünkben bruttó 15 millió forintot terveztünk fenti munkák megvalósítására. A martaszfaltos útépítés és felületzárás elkészítésének legideálisabb időpontja nyár eleje, mivel a hó hatására az aszfalt meglágyul az emulzió és a zuzalék beépül az útba. Júniusban 103/2021. polgármesteri határozatban a képviselők egyetértésével döntöttem róla, hogy a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó győri Makadám Kft-t bízunk meg a megjelölt 8 helyszín felújításával. E határozatot az első napirend keretében visszavonta a testület költségkeret hiányában. Ez évben így csak a rendelkezésünkre álló keret összegéig az Ág utca készülhet el, melyre szintén a kft. által benyújtott árajánlat alapján javaslom a munkát megrendelni. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula a gazdasági bizottság elnöke: a bizottság megvitatta a napirendet, sajnos a tervezett 8 helyszínre (Horgász utca, a Petőfi Sándor utca és Dózsa György utca közötti gumiszervíz előtti út, az Ág utca-iskolaköz és József Attila utca közötti, valamint a Cseresznyés utca- Szövetkezet utca és kerékpáros pihenő közötti szakasza) a martaszfaltos útépítését 11 millió forint lenne, erre a költségvetésben nem biztosított most a keret, ezért csak az Ág utca tekintetében javasoltuk a munka megrendelését.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

121/2021.(VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megrendeli az Ág utca, József Attila utca és iskolaköz közötti szakaszának felületi zárásos útfelújítását a MAKADÁM Útépítő és Helyreállító Kft-től (9028 Győr, Külső Sági u. 20.) az árajánlatban foglalt 1.695.750-Ft+Áfa összegben, melynek költsége a 2021. évi költségvetésben tervezésre került és biztosított.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: Kiss Béla polgármester

15./ Mosonmagyaróvári Hospice Ház támogatása

Kiss Béla polgármester: önkormányzatunk 2020. évben 1.325.516.-Ft-tal támogatta a Hospice Ház működését. Az Alapítvány éves költségvetése megközelítőleg 79,5 millió forint. Előzetesen a 2021. évi költségvetés tervezésénél még terveztünk az ez évi támogatással, azonban a féléves költségvetési adataink ezt nem teszik lehetővé. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula a gazdasági bizottság elnöke: a bizottság megvitatta a napirendet, sajnos a költségvetés alakulása nem teszi lehetővé a támogatást 2021. évben.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

122/2021.(VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hospice Segítő Kéz Alapítvány részére 2021. évben - az önkormányzat költségvetésének alakulását figyelembe véve - nem tud támogatást biztosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

16./ Levél Község Településrendezési eszközeinek módosítása

Kiss Béla polgármester: Levél Község belterületén két helyszínen az Orgona u. 243/2 hrsz-ú saroktelek esetében és az expo falu és az EDO benzinkút közötti 744-791 hrsz-ú telektömbben indokoltá vált az építési hely kijelölése, melyeket az építési tevékenység érdekében indokolt kijelölni. Az OTÉK figyelembe vételével a saroktelek és a terület északi oldalán meg nem valósult közterület melletti telkek beépítése ellehetetlenült. Az építési helyek pontosítását az ingatlanokat értékesítő és egykori tulajdonos Galambos Erzsébet kéri és az eljárás során felmerülő költségeket vállalja.

Ezek érdekében településrendezési terv módosítást kell eszközölnünk. A 314/2012. (XI.08.) Korm. rendelet 32.§ (1). d) bekezdése alapján ezen eljárás állami főépítési eljárás keretében maximum 2 hónap alatt megvalósítható. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Papp Zoltán az ügyrendi bizottság elnöke: az építkezések folyamatban vannak, a bizottság javasolta a rendezési terv módosításának megrendelését.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

123/2021.(VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörben eljárva, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32.§ (1) bekezdése d) pontja alapján állami főépítési eljárást lefolytatását kezdeményezi az alábbiak szerint:

- Levél község módosítja településrendezési terveit annak érdekében, hogy a Levél, belterület 744-791 hrsz-ú telektömbben az építési hely kijelölésével a beépítést lehetővé tegye,
- Levél község módosítja településrendezési terveit annak érdekében, hogy a Levél, belterület 243/2 hrsz-ú saroktelek esetében az építési hely kijelölésével a beépítést lehetővé tegye.

A képviselő-testület felkéri a Gyárfás Henriettet (9025 Győr, Korbonits utca 5.) tervezőt a tervdokumentáció elkészítésére. A tervdokumentáció elkészítésének költsége a kérelmező Galambos Erzsébet (9224 Rajka, Meixner tanya) alatti lakost terheli.

Felelős: Kiss Béla polgármester

Határidő: azonnal

17./ Óvoda SZMSZ módosítás jóváhagyása

Kiss Béla polgármester: a 2011. évi CXC törvény alapján 2020. évben az óvodát érintő módosítás miatt az intézmény SZMSZ-ének felülvizsgálata megtörtént, azonban a vírushelyzet miatt a testület ez idáig nem ülésezhetett, így most került benyújtásra annak jóváhagyása végett a testület elé. A fő pontokat érintő változások, így az óvodai felmentés kérése, szociális segítő munkatárs, BTM-es gyermeket kötelező fejlesztése, az iskolára való felkészítés hangsúlyosabbá tétele az óvoda utolsó évében. Kérem a testületet a mellékeltek alapján hagyja jóvá az SZMSZ-t. A Szervezeti és Működési Szabályzatot a Levélfalvi Manók Napköziotthonos Óvoda nevelőtestülete A hatályba lépett Szervezeti és Működési Szabályzatot meg kell ismertetni az óvoda azon alkalmazottjaival is, akik nem tagjai a nevelőtestületnek, valamint azokkal, akik kapcsolatba kerülnek az óvodával és meghatározott körben használják helyiségeit. A Szervezeti és Működési Szabályzatban foglalt rendelkezések megtartása az óvoda valamennyi alkalmazottjára kötelező, megszegése esetén az óvodavezető munkáltatói jogkörében intézkedhet.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

124/2021.(VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja és jóváhagyja a Levélfalvi Manók Napköziotthonos Óvoda SZMSZ-ét a jelen határozat 1. sz. mellékletét képező tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

18./Polgármester tervezett jutalomkeretének 1. félévi kifizetése

Dorfinger Károly László alpolgármester: a testület 2021. évi költségvetésébe betervezte a köztisztviselőknek, egészségügyi dolgozóknak, illetve az önkormányzati egyéb szakfeladat dolgozóinak július 1. alkalmából a jutalmat. Polgármester felett a munkáltatói jogokat a képviselő-testület gyakorolja, így az ő jutalmának kifizetéséről a képviselő-testületnek kell döntenie. A napirendet az ügyrendi bizottság megvitatta kérem az észrevételeket.

Papp Zoltán képviselő, az ügyrendi bizottság elnöke: polgármester részére is be lett tervezve a 2021. évi költségvetésbe 1 havi jutalom, melyet egyösszegben javasolt kifizetni, ehhez testületi döntés szükséges.

Kiss Béla polgármester: bejelentem érintettségemet, a szavazásban nem kívánok részt venni, felkérem Dorfinger Károly László alpolgármestert a napirenddel kapcsolatos szavazás lebonyolítására.

Dorfinger Károly László alpolgármester: az érintettség bejelentése alapján szavazásra bocsátom Kiss Béla polgármester kizárását a szavazásból.

A képviselő-testület 6 igen 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

125/2021.(VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testület személyes érintettség miatt Kiss Béla polgármestert kizárja a jutalma kifizetésével kapcsolatos döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: Dorfinger Károly László alpolgármester, dr. Gáli Péter jegyző

Dorfinger Károly László alpolgármester: érvényesen 6 képviselő szavazhat, javasolom polgármester úr részére a betervezett jutalom kifizetését.

Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

126/2021.(VII.19.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kiss Béla polgármester részére a 2021. évi költségvetésben megállapított jutalma, azaz 548.400.-Ft+járulékai kifizethető.

Határidő: azonnal

Felelős: Dorfinger Károly László alpolgármester, dr. Gáli Péter jegyző

Dorfinger Károly László alpolgármester: visszaadom a szót polgármester úr részére.

Kiss Béla polgármester: köszönöm, a továbbiakban az érvényes szavazatok száma ismét 7.

Tájékoztatók

a) Önkormányzati telekalakítás helyzete

Kiss Béla polgármester: a humuszréteget le akarjuk termelni az útról annak érdekében, hogy a közüzemi szolgáltatókkal hálózatok kiépítése megtörténhessen. Közbeszerzési értékhatár alatt van a költsége, így elég három árajánlat kérése. Ezt a víz- és csatornahálózat kiépítésére megkértük és beérkezési határideje július 26. Augusztus 10-ig döntést kell hoznunk, ez évben így a víz- és csatornahálózat elkészülhet. A héten a terület áttárcsázásra kerül. A terveknek megfelelően haladunk. A jövő évben a villamos hálózat is megvalósulhat. A gáz tekintetében a tervezés van folyamatban.

b) Lomtalanításból származó bevétel

Kiss Béla polgármester: megköszönöm mindenkinek a közreműködését. A lemez hulladékot az előző évekhez képest jóval magasabb áron vették be, így 520.000.-Ft bevétel keletkezett ebből az önkormányzatnak.

c) **XI. Veterán Traktor Találkozó és Családi Nap**

Kiss Béla polgármester: folyamatban van a szervezés, a program összeállt, mindenkinek az aktív segítségét kérem.

d) **Palkonyai Német Nemzetiségi Önkormányzat fogadása**

Kiss Béla polgármester: a Levéli Német Nemzetiségi Önkormányzat meghívására a palkonyaiak 25 taggal érkeznek. A szombati napot töltenék Levélen, kérjük a testület tagjait, hogy a programon vegyenek részt. A szombati program városnézés, ebéd majd a falu bemutatása és zárásként a kultúrházban vacsora.

e) **Bölcsőde használatba vételi eljárása**

Kiss Béla polgármester: megkezdődött a használatbavételi eljárása, a július 28-án jön ki az építési hatóság. A használatbavételi engedély függvényében tudjuk elindítani a működési engedély kérelmet. Az eszközleltározás 90%-ban megtörtént. A beépített bútorok egy héten belül elkészülnek, az udvar még csúszásban van, de szeptemberre a tervezett átadásra elkészül.

f) **Iskolaigazgató váltás**

Kiss Béla polgármester: Fenyvesi Gyöngyi igazgató asszony nyugdíjba vonult, hivatalosan Farkas Jánost nevezték ki. Szeretné majd az iskolavezetési céljait ismertetni a testülettel is.

g) **Polgárőr egyesület**

Fehér Attila: az egyesületünk pályázaton formaruha beszerzéséhez 1.900.000.-Ft támogatásban részesült.

e) **Sport egyesület**

Zabolay Gábor: az egyesület TAO-pályázaton 9 személyes kisbuszt kapott 100% pályázati támogatással.

Kiss Béla polgármester: kérem a tájékoztatások tudomásul vételét.

Amennyiben nincs egyéb észrevétel az ülést 19.50 órakor berekesztem, felkérem a jegyzőkönyv hitelesítőket a jegyzőkönyv aláírására.

K.m.f.

Kiss Béla
polgármester

dr. Gáli Péter
jegyző

Dorfinger Károly László
alpolgármester jkv. hitelesítő

Papp Zoltán
képviselő jkv. hitelesítő