



LEVÉL

LEVÉL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

9221 Levél, Fő utca 10.

Telefon/fax: 96/569 006

www.level.hu

e-mail: polgarmester@level.hu

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet 1.§ értelmében az az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki a kormány. E rendelet 2021. február 08-án lépett hatályba.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Az alábbiak tekintetében szükséges döntéshozatal:

- 1./ Térítésmentes területátadási megállapodás kötése Hofbauer Andrással
- 2./ Települési támogatás
- 3./ Községi utak kátyúzása
- 4./ Martaszfaltos útépítés
- 5./ Háziorvosi rendelő dolgozóinak jutalmazására pótelőirányzat biztosítása
- 6./ Térfigyelő kamerák villamos-energia ellátása
- 7./ Levél Község Településrendezési eszközeinek módosítása- főépítési eljárás keretében

1./ Térítésmentes területátadási megállapodás kötése Hofbauer Andrással

Ifj. Hofbauer András a tulajdonát képező Levél 1036, 1037 hrsz-ú ingatlanokon tárolót épít. A földterületek geodéta általi kimérése során nyilvánvalóvá vált, hogy a 09/2 hrsz-ú önkormányzati út jogi határa a horgasztó rézsús oldalában helyezkedik el és a lakosság által a valóságban használt út kérelmező ingatlanjainak szélét érinti. Annak érdekében, hogy a helyi építési szabályzattal és a településrendezési tervvel összhangban a későbbiekben a közlekedési útvonalat ki tudjuk alakítani szükséges az 1036, 1037 hrsz-ú ingatlanokból összesen 105 m² területet az önkormányzat részére átadni. Az ingatlanok megosztása, a terület művelési ágának megváltoztatása – Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 15.176/6/2020. határozata alapján - és a tároló feltüntetését követően történhet meg, melyre a megállapodásban kérelmező legkésőbb 2022. december 31-i dátumot jelölt meg.

Mivel az épülő ingatlannal kapcsolatos telekalakítás kérelmező érdeke, a területet térítésmentesen bocsátja az önkormányzat rendelkezésére és viseli az ügyvédi megbízási díj és a változási vázrajz elkészítésének költségeit is.

99/2021. (VI.11.) polgármesteri határozat

Levél Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében úgy határozok, hogy a Levél, 09/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közút helyi építési szabályzat és hatályos településrendezési terv szerinti kialakításának érdekében térítésmentes területátadási megállapodást kötök a 1036 és 1037 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosával Hofbauer András 9221 Levél, József A. u. 12. sz. alatti levéli lakossal.

A dr. Palatinus János ügyvéd által készített megállapodás aláírásáról saját hatáskörben gondoskodom. Az ügyvédi megbízási díj és a változási vázrajz elkészítése Hofbauer Andrást terheli.

Határidő: azonnal ill. megállapodásban foglaltak szerint

Felelős: Kiss Béla polgármester

2./ Települési támogatás

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, a szociális bizottság hatáskörében eljárva a beérkezett kérelmek, valamint a helyi rendelet figyelembe vételével az alábbi döntéseket hozom:

100/2021.(VI.11.) polgármesteri határozat**101/2021.(VI.11.) polgármesteri határozat****3./ Községi utak kátyúzása**

2020. évi költségvetésünkben a községi utak kátyúzására 1.000.000.-Ft+Áfa összeget terveztünk. Az elmúlt évek hangsúlyos útépítési programjának köszönhetően a kátyúzandó felületek folyamatosan csökkennek. 2020-ban a Makadám Kft. végezte el a József Attila út útszéleinek felújítását, kátyúzását. Ezen a szakaszon garanciális munkát is végeznek még az idén és mivel a munkát június második felében tudnák elvégezni, ajánlatot kértünk tőlük a település útjainak kátyúzására vonatkozóan.

Vállalási árak az ajánlatban jelölt utcák szerinti bontásra vetítve 718.586.-Ft+Áfa.

102/2021.(VI.11.) polgármesteri határozat

Levél Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében úgy határozok, hogy megrendelem Levél község útjainak kátyúzását a MAKADÁM Útépítő és Helyreállító Kft-től (9028 Győr, Külső Sági u. 20.) az árajánlatban foglalt 718.586.-Ft+Áfa összegben, melynek költsége a 2021. évi költségvetésben tervezésre került és biztosított.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: Kiss Béla polgármester

4./ Martaszfaltos útépítés

Önkormányzatunk 2019-ben 1500 T mart aszfaltot vásárolt a Magyar Közút Nonprofit Kft-től martaszfaltos útépitéshez, útfelújításhoz. 2020. évben a pandémia okozta helyzet miatt a költségvetés általános tartalékába helyeztük a martaszfaltos útépitésre tervezett összeget. 2021. évi költségvetésünkben bruttó 15 millió forintot terveztünk fenti munkák megvalósítására. A martaszfaltos útépités és felületzárás elkészítésének legideálisabb időpontja nyár eleje, mivel a hó hatására az aszfalt meglágyul az emulzió és a zuzalék beépül az útba. A kivitelezésre három árajánlatot kértem. A legkedvezőbb ajánlatot a győri Makadám Kft. tette. 8 helyszínen felújítására kértem ajánlatot. Keretösszegünk és a képviselő-testület tagjaival folytatott online egyeztetés alapján 2021-ben 5 burkolatlan út felújítását eszi lehetővé. Mindezek figyelembe vételével az alábbi döntést hozom.

103/2021.(VI.11.) polgármesteri határozat

Levél Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében úgy határozok, hogy megrendelem a daráló köz, a temető és a hulladéklerakó terület közötti és a Horgász utca, a Petőfi Sándor utca és Dózsa György utca közötti gumiszervíz előtti út, az Ág utca-iskolaköz és József Attila utca közötti, valamint a Cseresznyés utca- Szövetkezes utca és kerékpáros pihenő közötti szakaszának martaszfaltos útépitését a MAKADÁM Útépitő és Helyreállító Kft-től (9028 Győr, Külső Sági u. 20.) az árajánlatban foglalt 11.568.819.-Ft+Áfa összegben, melynek költsége a 2021. évi költségvetésben tervezésre került és biztosított.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: Kiss Béla polgármester

5./ Háziorvosi rendelő dolgozóinak jutalmazására pótelőirányzat biztosítása

Költségvetésünk főösszegében tervezésre került minden dolgozónk egy havi munkabérének nagyságával megegyező jutalom. Az egészségügyi alapellátásban dolgozó közalkalmazottak részére a 2020. évi munkabérük figyelembe vételével került a jutalom nagysága tervezésre. 2021. évben változott az egészségügyi dolgozók bére, melyre a NEAK biztosít finanszírozást. A pandémia időszaka alatt az egészségügyi dolgozók munkája rendkívüli módon megnövekedett. Helyben végezték a lakosság oltását is. Mindezekre való tekintettel és munkájuk megbecsülése érdekében jutalomkeretüket az új egészségügyi bértáblában biztosított jövedelem figyelembe vételével kívánom kiegészíteni. A jutalom kifizetésének érdekében a költségvetésünk előirányzatát 1.521.258.-Ft bruttó bér + 235.800.-Ft SZHA összegével kívánom növelni.

104/2021.(VI.11.) polgármesteri határozat

Levél Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében úgy határozok, hogy az egészségügyi szolgálati jogviszonyos munkavállalók jutalomkeretéhez 1.757.058.-Ft pótelőirányzatot biztosítok a 2021. évi költségvetés tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

6./ Térfigyelő kamerák villamos-energia ellátása

A községben üzemelő térfigyelő kamerarendszer villamos energia ellátását eddig a rendszert kiépítő és üzemeltető Satelit Híradástechnikai Kft. koax kábel rendszere biztosította. Ezen rendszer a

minőség javításának érdekében és a kor igényeinek megfelelően optikai kábelre kerül lecserélésre. Az optikai kábelen keresztül nem lehet biztosítani a szükséges villamos energia ellátást. Az E.ON területgazdájával történt egyeztetést követően – mivel a kamerák az E.ON tulajdonában lévő oszlopokon vannak elhelyezve - szükségessé válik a térfigyelő kamerák elhelyezésének, felszerelésének tervezése. A tervezésre ajánlatot kértünk a Jánossomorjai SFM-Vill Kft-től. A tervezés ára 640.000.-Ft+Áfa. Annak érdekében, hogy kamerarendszerünket továbbra is használni tudjuk a tervezés megrendelése elengedhetetlen. A tervek engedélyezése után még E.ON által akkreditált villanszerelővel a kamerák áthelyezését is meg kell oldanunk. Erről a későbbiekben tudunk dönteni.

105/2021.(VI.11.) polgármesteri határozat

Levél Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében úgy határozok, hogy megrendelem az SFM-VILL Kft-től (9241 Jánossomorja, Dózsa György utca 3.) a község térfigyelő kamerarendszer villamos energia ellátásnak érdekében a kiviteli engedélyezési tervdokumentációt az ajánlatban szereplő 640.000.-Ft+Áfa összegben. A kiadás fedezetét a 2021. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítom.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

7./ Levél Község Településrendezési eszközeinek módosítása- főépítési eljárás keretében

Levél Község belterületén két helyszínen az Orgona u. 243/2 hrsz-ú saroktelkek esetében és az expo falu és az EDO benzinkút közötti 744-791 hrsz-ú telektömbben indokoltá vált az építési hely kijelölése. melyeket az építési tevékenység érdekében indokolt kijelölni. Az OTÉK figyelembe vételével a saroktelkek és a terület északi oldalán meg nem valósult közterület melletti telkek beépítése ellehetetlenült. Az építési helyek pontosítását az ingatlanokat értékesítő és egykori tulajdonos Galambos Erzsébet kéri és az eljárás során felmerülő költségeket vállalja.

Ezek érdekében településrendezési terv módosítást kell eszközölnünk. A 314/2012. (XI.08.) Korm. rendelet 32.§ (1). d) bekezdése alapján ezen eljárás állami főépítési eljárás keretében maximum 2 hónap alatt megvalósítható. Ezek ismeretében az alábbi döntés hozom.

106/2021.(VI.11.) polgármesteri határozat

Levél Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében az alábbi határozatot adom ki:

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörben eljárva, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32.§ (1) bekezdése d) pontja alapján állami főépítési eljárást lefolytatását kezdeményezem.
2. Levél község módosítja településrendezési terveit annak érdekében, hogy a Levél, belterület 744-791 hrsz-ú telektömbben az építési hely kijelölésével a beépítést lehetővé tegye.

3. Levél község módosítja településrendezési terveit annak érdekében, hogy a Levél, belterület 243/2 hrsz-ú saroktelek esetében az építési hely kijelölésével a beépítést lehetővé tegye.
4. Felkérem a Tér-Háló UDS Kft-t (9024 Győr, Babits M. u. 17/A) mint Levél Község településrendezési terv készítőjét a tervdokumentáció elkészítésére. A tervdokumentáció elkészítésének költsége a kérelmező Galambos Erzsébet (9224 Rajka, Meixner tanya) alatti lakost terheli.

Felelős: Kiss Béla polgármester

Határidő: azonnal

Levél, 2021. június 11.

Kiss Béla
polgármester