



**LEVÉL**

**LEVÉL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**9221 Levél, Fő utca 10.**

Telefon/fax: 96/569 006

www.level.hu

e-mail: polgarmester@level.hu

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) számú kormányrendelet 1.§ értelmében az az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2020. november 05-től veszélyhelyzetet hirdetett ki a kormány.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Az alábbiak tekintetében szükséges döntéshozatal:

- 1./ Levél 611/103 hrsz, 611/64 hrsz ingatlanok térítésmentes tulajdonba vétele
- 2./ Rendezési terv módosítás (Rp.I.175-3)
- 3./ Rendezési tervmódosítás (Rp.I.175-4)
- 4./ Polgármester szabadsága
- 5./ Települési támogatások
- 6./ Levélfalvi Manók Napközotthonos Óvoda és Bölcsőde létesítésével kapcsolatos döntés

1./ 2019-ben az Architektúra Expo Szövetkezet elnöke ajánlatot küldött, melyben a tulajdonában álló több területet (úthálózat) főkönyvi nyilvántartási értéken átadná az önkormányzatnak. 2019. április 30-i ülésen úgy döntött a képviselő-testület, hogy mivel az átvételt követően az önkormányzatnak kötelezettségei és várhatóan anyagi vonzata is lesz a fenntartásnak, így csak térítésmentes területátadási megállapodás keretében veszi át. Akkor hét ingatlan átvételének tekintetében így döntöttünk, ez idáig megállapodás megkötésére nem került sor. 2020. decemberében a szövetkezet elnöke levelében térítésmentes vagyonátruházásra felajánlotta a területeket, a korábbi testületi ülésünkre hivatkozással, de a 2019. évben felkínált hét ingatlan helyett már csak kettő szerepel a felajánlásba, mivel a többi időközben értékesítette. Mivel korábban már a testület is döntött a felajánlás tekintetében, fenntartom a határozat tartalmát és az alábbi döntés hozom:

**16/2021.(I.19.) polgármesteri határozat**

Levél Községi Önkormányzat polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján úgy határozok, hogy Levél Községi Önkormányzat az Architektúra Expo Termelő és Szolgáltató Szövetkezet tulajdonában álló Levél, 611/103 hrsz, 611/64 hrsz ingatlanokat térítésmentes vagyonátruházási megállapodás keretében átveszi. A vagyonátruházási megállapodás elkészítésével megbízom Dr. Palatinus János ügyvédet.

A kiadás fedezete a 2021. évi költségvetése tervezésre kerül.

Határidő: azonnal ill. megállapodás elkészítésének, aláírásának függvényében  
 Felelős: Kiss Béla polgármester

## 2./ Rendezési terv módosítás (Rp.I.175-3)

2020. júliusában döntött a testület, hogy a telektulajdonosi, fejlesztői kérést befogadva a Hegyeshalommal közös igazgatási határ mentén fekvő – az igazgatási határ, az M15 jelű autópálya és az 1-es számú vasútvonal által határolt – területre vonatkozóan módosíttatja rendezési tervét. A módosítás célja, hogy a tervezés alá vont területre vonatkozóan a hatályos tervben meghatározott 1,5 ha nagyságú legkisebb alakítható telekméret 1 ha-nál kisebb mértékű lehessen, a tervek ezen területre vonatkozóan a tervezett belterületi határ vonalát tartalmazzák. A szakhatóságoknak megküldésre került előzetes véleményezésre a dokumentáció, azok kifogást nem emeltek, így a végső szakmai vélemény elkészítését megrendelem a Regioplan Kft-től.

### 17/2021.(I.19.) polgármesteri határozat

Levél Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében Levél község településrendezési terv módosításának (Msz.: Rp.I.175-3) véleményezési szakaszával kapcsolatban az alábbi határozatot adom ki:

1. Levél Község Képviselő-testülete nevében eljárva nyilatkozom, hogy tárgyi dokumentációt és arra érkezett véleményeket megismertem.

2. A véleményezési eljárás során az alábbi államigazgatási és egyéb szervek, valamint szomszédos és területi önkormányzatok adtak véleményt:

- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda
- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztály
- Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság
- Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály
- Magyar Közút Nonprofit Zrt.
- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály
- Vas Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály

- Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Határrendészeti Osztály
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály
- Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatal
- Mosonszolnok Község Önkormányzata
- Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata

A véleményt adók a településrendezési terv módosítása ellen kifogást nem emeltek, de a terület majdani felhasználásával kapcsolatban a következő ajánlásokat, véleményeket fogalmazták meg:

- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály véleményében jelezte, hogy nem támogatja a terület belterületbe vonását a földrészleteknek a más célú hasznosítása előtt.
- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály jelezte, hogy javasolt a fejlesztések előkészítése előtt örökségvédelmi hatástanulmány elkészítése a régészeti érintettség miatt.
- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. véleményében jelezte, hogy fenntartja korábbi, a megelőző módosítás során adott véleményét. A Közút véleményében az autópálya szélétől adja meg a figyelembe veendő távolságokat.

3. A beérkezett, kifogást, észrevételt nem tartalmazó vélemények elfogadásra kerülnek.

Az észrevételt adó vélemények a következők szerint kerülnek elfogadásra:

- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály véleménye elfogadásra kerül aszerint, hogy a tervek tartalmazhatják a tervezett belterületbe vonást.
- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály véleménye elfogadásra kerül aszerint, hogy a tanulmányt beruházó a terület tényleges igénybevételének megkezdése előtt készíttesse el.
- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. véleménye elfogadásra kerül aszerint, hogy a tervek pontosításra kerülnek úgy, hogy az építési hely határa az autópálya esetében a pálya szélétől mérten kerül kijelölésre.

4. A véleményezési időszak alatt a partnerek, valamint a következő államigazgatási szervek és szomszédos önkormányzatok részéről észrevétel, vélemény nem érkezett:

- Országos Vízügyi Főigazgatóság
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Bezenye Község Önkormányzata
- Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat

A véleményt nem adók a vonatkozó jogszabály szerint a tervvel szemben kifogást nem emelőknek minősülnek.

5. Felkérem a terv készítőjét, hogy az építési hely határának módosításával a végső szakmai véleményezési dokumentációt a szerződés szerinti formában és példányban készítse el és küldje meg részemre.

Felelős: Kiss Béla polgármester  
Határidő: azonnal

### **3./ Rendezési tervmódosítás (Rp.I.175-4)**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata 2020-ban módosította településrendezési tervét annak érdekében, hogy a 8505 jelű összekötő út és a Mosonmagyaróvár, Alkotmány utca meghosszabbításának kereszteződésében tervezett körforgalom elhelyezhető legyen. A rendezési terv elfogadása után vált nyilvánvalóvá, hogy tervezett körforgalom nyugati része Levél község közigazgatási területén helyezkedik el. Ennek érdekében módosítani szükséges a község településrendezési tervét. Az út építési tervdokumentációja elkészült és Mosonmagyaróvár pályázati támogatásból fogja megvalósítani a fejlesztést, melynek 2021. nyarán meg kell kezdődnie.

Ezért szükséges, hogy a levéli területet érintő 031/1, 031/2, 031/4, 031/5 és 034 hrsz-ú területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsuk és a rendezési terv módosítást tárgyalásos eljárással lehetőleg rövid idő alatt el tudjuk végezni.

#### **18/2021.(I.19.) polgármesteri határozat**

Levél Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében az alábbi határozatot adom ki:

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§(1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörben eljárva, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32.§ (6) bekezdése c) pontja alapján kiemel fejlesztési területté nyilvánítom a Levél, 034, 031/1, 031/2, 031/4, 031/5 hrsz-ú ingatlanokat.
2. Levél község módosítja településrendezési terveit annak érdekében, hogy a 8505 jelű összekötő út, (Mosonszolnoki út) és a Mosonmagyaróvár, Alkotmány utca meghosszabbításának kereszteződésében tervezett körforgalom, Levél község közigazgatási területére eső szakasza elhelyezhető legyen.

Felelős: Kiss Béla polgármester  
Határidő: azonnal

### **4./ Polgármester szabadsága**

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Kttv.) 225/C.§ (1) értelmében a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. 2019. évben az önkormányzati választás előtt a 2018. és 2019. évi ki nem vett szabadság megváltásra került, így 2020. évben a polgármester szabadsága 39 nap.

A kttv. 225/C.§ (2) bekezdése szerint a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. 2020. évről 8 nap ki nem vett szabadság maradt fenn.

### **19/2021.(I.19.) polgármesteri határozat**

Levél Községi Önkormányzat polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján úgy határozok, hogy Kiss Béla polgármester 2021. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint határozom meg:

	2020.	2021. évi
január:	0 nap	2 nap
február:	4 nap	2 nap
március:	4 nap	1 nap
április:		3 nap
május:		3 nap
június:		9 nap
július:		3 nap
augusztus:		3 nap
szeptember:		3 nap
október:		2 nap
november		3 nap
december		5 nap
<b>Összesen:</b>	<b>8 nap</b>	<b>39 nap</b>

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester, dr. Gáli Péter jegyző

## **5./ Települési támogatások**

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva, a szociális bizottság hatáskörében eljárva a beérkezett kérelmek, valamint a helyi rendelet figyelembe vételével az alábbi döntéseket hozom:

### **20/2021.(I.19.) polgármesteri határozat**

### **21/2021.(I.19.) polgármesteri határozat**

## **6./ Levélfalvi Manók Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde létesítésével kapcsolatos döntés**

A „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című, TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00001 azonosító számú projekt keretében támogatást nyert önkormányzatunk bölcsőde építésére. A Levél, József Attila utca, HRSZ.: 525/56 címen bölcsőde építése kivitelezési munkák jó ütemben haladnak várhatóan ez év őszére megnyithat a bölcsőde, melyet az óvoda

intézménnyel integráltan egy vezetés alatt kívánjuk működtetni. Az intézmény megnyitásához a szolgáltató névjegyzékbe történő felvétel érdekében szükséges az integrált intézmény alapító okiratának és törzskönyvi bejegyzésének módosítása, melynek feltétele az alapító okirat módosítása, az új egységes szerkezetű alapító okirat kincstárhoz történő eljuttatása és ezen dokumentációk által feltételezett szervezeti és működési szabályzat, szakmai program és egyéb dokumentációk elkészítése.

A kincstári bejegyzés benyújtásának jogszabályi határideje tárgyév május 31. napja, eddig az időpontig rendelkezésre kell állnia a fentiekben megjelölt dokumentációknak. Ezen dokumentációk egy részét szakmai véleményezésre meg kell küldeni a Magyar Bölcsődék Egyesületének. A fentiek megvalósulása érdekében az alábbiak szerint rendelkezem:

### **22/2021.(I.19.) polgármesteri határozat**

Levél Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében az alábbi döntés hozom:

a Levéli Levélfalvi Manók Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde integrált intézmény működési dokumentációinak elkészítésére, az azokkal összefüggő szakmai vélemények beszerzésére, a kormányhivatal illetékes szervénél történő eljárásra valamint a Magyar Államkincstárnál történő törzskönyvi bejegyzés végrehajtására felhívom a Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: Kiss Béla polgármester, dr. Gáli Péter jegyző

Levél, 2021. január 19.

Kiss Béla  
polgármester