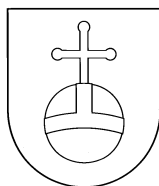


Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete



LEVÉL

2/2020.

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. január 29-én tartott testületi ülésről készült jegyzőkönyv

Tartalma:

Napirendek:

- 1./2020. évi költségvetés tárgyalása I. forduló (intézmények költségvetése, önkormányzati díjak, társulási tagdíjak, civilek, egyesületek támogatása, dolgozók bérének a garantált minimálbérhez igazítása stb.)
- 2./TH-18-02-15 – HÉSZ módosítása- rendelet jóváhagyása
- 3./TH-19-02-20 – HÉSZ módosítása- rendelet jóváhagyása
- 4./ Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2019.(I.31.) rendelet módosítása
- 5./ Fő u. 25/B önkormányzati lakás bérbeadása
- 6./Utcák elnevezése- társadalmi egyeztetés után -végleges jóváhagyás
- 7./Újonnan kialakuló utcák elnevezése- társadalmi egyeztetésre bocsátás
- 8./Polgármester szabadsága
- 9./Együttműködési megállapodás felülvizsgálata a Levéli Német Nemzetiségi Önkormányzattal
- 10./Község 2020. évi rendezvényterve
- 11./Óvoda nyári zárva tartása
- 12./Iskolák felvételi körzeteinek meghatározása 2. forduló
- 13./Törvényességi felhívás – elektronikus közzétételi kötelezettség
- 14./Mart aszfalt vásárlása
- 15./TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00001 pályázathoz kapcsolódó feladatok kivitelezőjének kiválasztása
- 16./Polgárőr Egyesület kérelme
- 17./Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról szóló megállapodás véleményezése
- 18./Fő u. 25/A önkormányzati lakás bérbeadása
- 19./Hegyeshalom-Levél iparterület rendezési terv módosítás véleményezése (Rp.I.116-34.)
- 20./Fő u. 7. sz. alatti önkormányzati irodaház bérbeadása
- 21./Magyar Falu Program nyertes pályázataihoz árajánlatok kérése

Tájékoztatók

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. január 29-én 17.30 órai kezdettel tartott testületi ülésről

Jelen vannak: Kiss Béla polgármester, dr. Gáli Péter jegyző, Dorfinger Károly László alpolgármester, Fehér Attila, Papp Zoltán, Szakál Gyula, Vargáné Herlicska Zsuzsanna, Zabolay Gábor képviselők, valamint a jelenléti ív szerint felsoroltak.

Kiss Béla polgármester: köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy a testület 7 tagja jelen van, így az ülés határozatképes. A minősített többséget igénylő döntéshez 4, az egyszerű szótöbbséget igénylő döntéshez is 4 igen szavazat szükséges. Jegyzőkönyv hitelesítőknak Fehér Attila és Vargáné Herlicska Zsuzsanna képviselőket javasolja. A jegyzőkönyvről hangfelvétel készül, a hangfelvétel alapján Kicsiny Andrea készíti el a jegyzőkönyvet.

A testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Napirend előtt

Kiss Béla polgármester: a kiküldött napirenddel kapcsolatosan módosító indítványt teszek. Új napirendi pont felvételét indítványozom:

1. Fő u. 25/A önkormányzati lakás bérbeadása,
2. Hegyeshalom-Levél iparterület rendezési terv módosítás véleményezése (Rp.I.116-34.)
3. Fő u. 7. sz. alatti önkormányzati irodaház bérbeadása
4. Magyar Falu Program nyertes pályázataihoz árajánlatok kérése

Kérem, szavazzunk a napirendek felvételéről.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2020. (I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1.Fő u. 25/A önkormányzati lakás bérbeadása

2.Hegyeshalom-Levél iparterület rendezési terv módosítás véleményezése (RP.I.116-34.)

3.Fő u. 7. sz. alatti önkormányzati irodaház bérbeadása

napirendi pontot az ülés napirendjei közé felveszi.

Felhívja a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kiss Béla polgármester: javaslatot tett a napirendre, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

9/2020. (I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat hagyja jóvá:

1./2020. évi költségvetés tárgyalása I. forduló (intézmények költségvetése, önkormányzati díjak, társulási tagdíjak, civilek, egyesületek támogatása, dolgozók bérének a garantált minimálbérhez igazítása stb.)

- 2./TH-18-02-15 – HÉSZ módosítása- rendelet jóváhagyása
- 3./TH-19-02-20 – HÉSZ módosítása- rendelet jóváhagyása
- 4./ Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2019.(I.31.) rendelet módosítása
- 5./ Fő u. 25/B önkormányzati lakás bérbeadása
- 6./Utcák elnevezése- társadalmi egyeztetés után -végleges jóváhagyás
- 7./Újonnan kialakuló utcák elnevezése- társadalmi egyeztetésre bocsátás
- 8./Polgármester szabadsága
- 9./Együttműködési megállapodás felülvizsgálata a Levéli Német Nemzetiségi Önkormányzattal
- 10./Község 2020. évi rendezvényterve
- 11./Óvoda nyári zárva tartása
- 12./Iskolák felvételi körzeteinek meghatározása 2. forduló
- 13./Törvényességi felhívás – elektronikus közzétételi kötelezettség
- 14./Mart aszfalt vásárlása
- 15./TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00001 pályázathoz kapcsolódó feladatok kivitelezőjének kiválasztása
- 16./Polgárőr Egyesület kérelme
- 17./Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról szóló megállapodás véleményezése
- 18./Fő u. 25/A önkormányzati lakás bérbeadása
- 19./Hegyeshalom-Levél iparterület rendezési terv módosítás véleményezése (Rp.I.116-34.)
- 20./Fő u. 7. sz. alatti önkormányzati irodaház bérbeadása
- 21./Magyar Falu Program nyertes pályázataihoz árajánlatok kérése

Tájékoztatók

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

Napirendek tárgyalása

1./ A 2020. évi költségvetés tárgyalása (1. forduló) előterjesztések mellékelve

Kiss Béla polgármester: a képviselők megkapták az előterjesztéseket, a gazdasági bizottság megvitatta ülésén.

A 2020. évi költségvetés összeállításánál alapvető befolyásoló tényező az elmúlt években alkalmazott stratégia. Mind rövid-, mind hosszú távon az intézmények biztonságos működése mellett, a gazdaságosság, megbízhatóság, kiszámíthatóság elvét kívánjuk követni. Emellett az Önkormányzat rendelkezésére álló, illetve a jövőben teljesülő saját bevételivel takarékosan kell gazdálkodni, megteremtve egy biztonsági tartalékot, az elkövetkező időszak még előre nem ismert gazdasági helyzetére, hatására vonatkozóan.

Továbbra is kimutatásra kerül a kötelező és önként vállalt feladatok, és jelentős hangsúlyt kap a működési és a felhalmozási oldal tervezése, figyelembe véve az előbb jelzett szempontokat.

2019. december 31-i pénzügyi zárást követően önkormányzatunk pénzügyi mérlege

2019. évi záró egyenlegek

Záró	
Levél Községi Önkormányzat	127.809.485
OEP finanszírozás	5.000.000
Környezetvédelmi alapszámla	1.996.146
Lakásépítési munkáltatói támogatás	867.568
Közfoglalkoztatott prg. támogatás	0
Pénztár	111.765

Önkorm. étk. tér. díj besz. szla	0
Összesen záró egyenleg	135.784.964
Óvoda étk. tér. díj besz. szla	596.646

A kimutatás nem tartalmazza az 5 millió forint értékben lekötött Állampapírunk értékét, de tartalmazza a Magyar Falu Program nyertes pályázataira átutalt 16.5 millió forintot. A bölcsőde pályázat 120 millió forintos támogatását külön, az Álamkincstárnál vezet számlára fogját utalni két részletben.

Önkormányzatunk legjelentősebb kiadásai közé tartozik a munkabérek, járulékok kifizetése. 2020-ban 8%-kal emelkedik a minimálbér és a garantált bérminimum is. Ahhoz, hogy ne alakuljon ki bértorlódás, és ez által bérfeszültség a dolgozók között, mi is tervezzük a bérek reál értéken tartását, sőt növelését is. Javasolom, hogy a Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal személyi bér szerinti dolgozóinak bérét 8%-kal növeljük. Sajnálatos módon a köztisztviselőket még nem érte el az életpálya modell bevezetése, bérük megalázóan alacsony.

Figyelembe véve a hatályos kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 324/2018. (XII. 30.) Korm. rendelet intézkedéseit valamint a fent említett megállapodás, a minimálbér és garantált bérminimum változását az előterjesztés szerinti táblázat tartalmazza 2017-2020 tekintetében.

Intézmények költségvetése:

- Háziorvosi szolgálat esetében vélhetően a kiadásokat fedezi az OEP finanszírozás.
- Óvodánk nagyon szép, és korszerű, a szakmai vezetés magas színvonalú. Idén nem terveznek jelentős beruházást. Áramszámláik a napelemeknek köszönhetően nagyon alacsony, ez a tervezésnél is látszik.
- A kultúrház költségvetése a második fordulóban lesz végleges. Fix fény és hangtechnikai rendszer kiépítését tervezzük.

Az önkormányzati díjak, egyesületi támogatások megállapítása a 2020. január 29-i ülésen történik meg. Az előterjesztés mellékletét képezik a Képviselőktől érkezett fejlesztési elképzelések, melyek figyelembevételével kell véglegesítenünk 2020. évi költségvetésünket.

2020. évben megkezdődik a Bölcsődei férőhelyek kialakítás, bővítése pályázat megvalósítása. A 120.000.000 forint pályázati támogatáson túl biztosan jelentős önerő igénybevételére is szükségünk lesz. A kiviteli tervek a költségvetés elfogadása előtt rendelkezésünkre fognak állni. Rendelkezni fogunk tervezői költségbeccsléssel is. Ez alapján a szükséges önerő tervezésre kerülhet. Ez a beruházás a település történetének legnagyobb költségvetésű építkezése lesz. Várhatóan nagyon sok feladatot is generál.

2020 első félévének végéig kell megvalósítanunk a Magyar Falu Program nyertes pályázatait. Felújításra kerül a Cseresznyés utca – vélhetően önerő nélkül -, és újjá épül a Vasút utcai járda. Ennek esetében az anyagköltségre kaptunk támogatást. A munkadíj 3-4 millió forint+áfa nagyságra tehető.

A József Attila utca több lépcsőből álló felújítását is el kívánjuk indítani. Megtörtént a helyszíni felmérés. Az árajánlat rendelkezésünkre áll. Első ütemben az út széleit marjuk fel és aszfaltozzuk újra és a kátyúzást oldjuk meg.

Meg kívánjuk kezdeni önkormányzati telkek kialakítását. A közmű kiépítések költségei már rendelkezésünkre állnak. Az utépítés költsége 2020 januárjára érkezik meg. A megvalósításra forrást kell biztosítanunk vagy elkülönítve, vagy a tartalék terhére.

A telkek értékesítését követően jelentős bevételhez juthat településünk. Erre 2021-nél hamarabb nem számíthatunk. Javaslatom, hogy fenti fejlesztések magas színvonalon történő megvalósításának érdekében ne vállaljuk túl magunkat. A felmerülő terveket a 2020-25-ös gazdasági

ciklusprogramba fontossági sorrendben építsük be. Alább felsorolom azokat a fejlesztéseket, beruházásokat, melyek a tervezésnél prioritást élveznek, és melyek a Képviselő-kövábbi javaslatai alapján kiegészítésre kerülhetnek:

Útépítés, felújítás:

- Útfelújítás: 11.000.000 Ft+Áfa, József Attila utca
- Járdaépítés: 2.500.000 Ft+Áfa, József Attila utcában – Csontos János mellett -
- Kátyúzás: 2.000.000 Ft+Áfa
- Murvás útépítés: Anyag 3.750.000 Ft+Áfa, munkadíj: 5.000.000 Ft+Áfa
- MFP: Cseresznyés utca útépítés: 9.200.000 Ft+Áfa és Vasút utca járdaépítés: 8.500.000 Ft+Áfa

Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok:

- Fő utca 25. villamos bővítés: 634.000 Ft+Áfa
- Önkormányzati 1. és 2. számú lakásokba konyhabútor vásárlás: 150.000 Ft+Áfa.
- Fő utca 2. hátsó épület pucolás: 1.500.000 bruttó
- ATM üzemeltetésével kapcsolatos megállapodás: Br. 1.000.000 Ft.
- Bölcsőde pályázat önerő biztosítása: kb: 25.000.000 Ft+Áfa /közbeszerzés lefolytatása után tudjuk meg
- Polgármesteri Hivatal földszinti irodák burkolása és irodabútor készítés: 1.317.500 Ft. bruttó és 2.120.000 Ft. bruttó
- Polgármesteri Hivatal földszinti iroda klímatiszálása: 300.000 Ft+Áfa.
- Polgármesteri Hivatal: Hűtőszekrény vásárlás: 50.000 Ft+Áfa
- Polgármesteri Hivatal: céges telefonok beszerzése – 3 db - : 150.000 Ft bruttó
- Május 1. Liget park kerítés kieszedés: 500.000 Ft+Áfa
- Temető: láncfűrés: 100.000 Ft+Áfa, és ravatalozó melletti terület tisztítása: 150.000 Ft+ járuléka
- Víztorony utca útépítési terv, telekmezosztási vázrajz stb... 2019. évi kötelezettségvállalások figyelembevétele.

Zöldterület kezelés:

- Kertészekkel havidíjas szerződés kötése a település virágosítására és ápolására: Br. 25.000 Ft/hó
- Fűnyíró vásárlása: 120.000 Ft+Áfa
- Közterületi fák visszavágása: 250.000 Ft+Áfa

Közművelődés:

- Fix hang és fénytechnikai rendszer kiépítése: 2.000.000 Ft+Áfa

Szabadidősport tevékenységek támogatása:

- Levél KSE szakosztályainak támogatása, a Képviselő-testületi határozatok alapján
- Sastin Marianna olimpiai felkészülésének támogatása: 500.000 Ft. bruttó

Civil szervezetek működésének támogatása:

- Képviselő-testületi határozatok alapján

Köznevelés, óvoda, iskola:

- LÁDA alapítvány támogatása: 500.000. Ft.

Önkormányzati rendezvények:

- Tervezés az elmúlt évi teljesülés szerint.

Tartalék:

- 80.000.000 Ft.

Háziorvosi alapellátás:

- Gázkazán cseréje: 2.000.000 Ft+Áfa, klímaberendezés: 500.000 Ft+Áfa

Egyéb feladatok, melyek pénzügyi fedezetet nem igényelnek:

- Sportkoncepció kidolgozása és meglévő tervek, programok felülvizsgálata. (HEP, Környezetvédelmi program, stb.)
- Kultúrház melletti telkek hosszú távú hasznosítási lehetőségeinek kidolgozása.
- Fő utca korszerűsítésének, felújításának koncepció szintű tervezése. Parkolóhelyek tervezése.
- Expó területén a telkesítés megoldása, előkészítése.
- Volt Takarékné épületének hasznosítása.
- Sport utcai telkek – 12db – közművesítése vagy értékesítése közmű hálózat nélkül.

Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula a gazdasági bizottság elnöke: a bizottság megvitatta az intézmények által benyújtott költségvetési terveket, valamint a tervezett önkormányzati fejlesztéseket és beruházásokat részletesen áttekintette, javasolja azokat a 2020. évi költségvetési tervezésnél az önkormányzat rendelkezésére álló kerete erejéig betervezni. Az adóbevételeknél javasolta a bizottság, hogy a 2019. évi tervhez és a teljesítést figyelembe véve a 2020. évre 175.000.000.- Ft adóbevétellel tervezzünk.

Papp Zoltán képviselő, az ügyrendi bizottság elnöke: az adóerő-képességünk figyelembe vételével komoly elvonás terheli az önkormányzatot, csak a saját adóbevételeinkkel számolhatunk. Bizottsági ülésen javasoltuk, hogy az elhangzottak tekintetében rangsort állítsunk fel és a költségvetés végszámai függvényében kerüljenek betervezésre a feladatok.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

10/2020. (I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat képviselő-testülete az intézmények költségvetési tervezésének irányelveivel egyetért. A testület a felsorolt fejlesztéseket, beruházásokat a tervezésnél figyelembe véve készíti el a végleges költségvetést.

Határidő: azonnal ill. 2020. évi költségvetés elfogadásának időpontja.

Felelős: Kiss Béla polgármester, dr. Gáli Péter jegyző

Önkormányzati díjak

Kiss Béla polgármestert: a képviselők megkapták a jelenleg hatályban lévő díjakról az összefoglaló táblákat. A gazdasági bizottsági ülésen megvitattuk, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula a gazdasági bizottság elnöke: a díjakat minden évben felülvizsgáljuk, amennyiben szükségesnek látjuk úgy módosítjuk azokat. A testület a 2016-os évben emelte a kultúrház termeinek és eszközeinek bérleti díját, valamint az önkormányzati tulajdonban lévő földek földbérleti díját 2014-ben. A közterület foglalási díjakat tavalyi évben átlagosan 20%-al emeltük, illetve a lakások bérbeadására is rendeletet alkottunk.

A bizottság ülésén javasolta, hogy a kultúrház nagyterem díját 7.000.-Ft-ról 8.000.-Ft/nap-ra, 2.000.-Ft-ról 2.500.-Ft/óra díjra, a kisterem díját 3.500.-Ft-ról 4.000.-Ft/nap-ra 1.000.-Ft/óráról 1.500.-Ft/órára javasolta február 01-től emelni.

A földbérleti díjakat 28.660.-Ft/ha/évről 35.000.-Ft/ha/év összegben javasolta 2020. február 01-től megállapítani, azzal hogy az érvényben lévő határozott idejű szerződések esetén a lejáratot követően az új díjakkal kell meghirdetni és bérbe adni.

Az önkormányzati lakások bérletére vonatkozóan új rendelet kerül elfogadásra, melynek rendeletei tekintetében az időközben társasházzá alakult, komfortfokozatban és darabszámban is történt változásokat rendelettel kell módosítani.

Kiss Béla polgármester: ha nincs egyéb észrevétel, javasolom döntsünk először azokról a díjakról, melyeken nem kívánunk változtatni.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

11/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a 9/2016.(VI.30.) a temetőkről és temetkezésről szóló önkormányzati rendeletet,
- a hivatali helyiségen kívüli valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díjak mértékéről szóló 5/2017.(V.25.) önkormányzati rendeletét,
- 12/2011.(VI.27.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott és 1/2019.(I.31.) rendelettel módosított Közterületek használatáról szóló rendeletet,

felülvizsgálta és azok díjait a 2020-es évre vonatkozóan változatlan formában és tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kultúrház termék- és eszközök bérleti díjáról szóló határozat módosítása

Kiss Béla polgármester: a gazdasági bizottság ülésén elhangzott a kultúrház termeinek és eszközeinek bérleti díjának emeléséről szóló javaslat. A díjak 4 éve lettek utoljára módosítva javaslom a bizottság által tett emelési javaslatok figyelembe vételével azt jóváhagyni. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a.) 4/2016.(I.27.) számú a kultúrház terem- és eszközök bérleti díjairól szóló határozatát hatályon kívül helyezi,
- b.) kultúrház termei- és eszközök bérleti díjait 2020. február 01-től az alábbiak szerint határozza meg:

Nagyterem	8.000.-Ft/nap	2.500.-Ft/óra
Kisterem	4.000.-Ft/nap	1.500.-Ft/óra
sőrasztal garnitúra helyi lakosnak	500.-Ft/db	
sőrasztal garnitúra nem helyi lakosnak	1.000.-Ft/db	

A kultúrház használata helyi civil szervezetek, hagyományőrző csoportok alaptevékenységéhez kapcsolódó rendszeres foglalkozásai, eseti rendezvényei, valamint helyi intézmények és az önkormányzat rendezvényei esetén díjmentesek. Résztvételi díjas előadások, árubemutatók, tanfolyamok, foglalkozások stb. csak bérleti díj fizetése ellenében tarthatók.

A díjak egységesen 2020. február 01-től alkalmazandók!

Határidő: azonnal ill. alkalmazása 2020. február 01-től

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kiss Béla polgármester: a gazdasági bizottság ülésén a 2014. évben 3/2014.(I.23.) képviselő-testületi határozattal megállapított 28.660.-Ft/ha/év nagyságú földbérleti díjat felülvizsgálta, javasolta annak 6 év után történő emelését 35.000.-Ft/ha/év-re.

Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

13/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a.) 3/2014.(I.23.) számú a földbérleti díjakról szóló határozatát hatályon kívül helyezi,
- b.) az önkormányzat tulajdonában lévő földterületek bérleti díját 2020. február 01-től 35.000.-Ft/ha/év mértékben állapítja meg.

Határidő: 2020. február 01. illetve az érvényben lévő, határozott idejű szerződések esetén a lejáratot követően az új díjakkal kell meghirdetni és bérbe adni

Felelős: Kiss Béla polgármester

Tagdíjak

Kiss Béla polgármester: a gazdasági bizottság megvitatta a tagsági díjakról szóló előterjesztést, javasolta, hogy a korábbi években is működő formában támogassa. Van amelyik kötelező feladatot lát el és csak így tudjuk biztosítani ezen feladatainkat. Mivel konkrét tagdíjkérelmem ez idáig csak egy érkezett, javaslom, hogy olyan jellegű döntést hozzunk, hogy a tavalyi évben tagdíjak tekintetében hozott döntéseink figyelembe vételével tervezzünk a 2020. évi költségvetésbe, s amennyiben egyéb, más tartalmú kérés érkezne, arról későbbi ülésen egyedi döntést hozzunk.

Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a Szigetköz-Moson-sík LEADER Egyesület munkaszervezete,
- a Szigetköz Turizmusáért Egyesület,
- a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás,
- a „Szigetköz-Felső Duna mente” térségfejlesztési Tanács,
- a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége
- Mosonmagyaróvár Térségi Társulás

tekintetében a 2020. évi költségvetésében a tagdíjakat, valamint a vonatkozó működési, fejlesztési és támogatási célú kötelezettségeket a 2019. évi költségvetésbe tervezett mértékben tervezi és biztosítja.

Amennyiben korábbitól eltérő kérelem érkezik, úgy arról egyedi határozattal dönt a testület.

Határidő: 2020. évi költségvetés elfogadásának időpontja, illetve folyamatos

Felelős: Kiss Béla polgármester

Civilek, egyesületek támogatása

Kiss Béla polgármester: szintén megvitatta a bizottság a civilek egyesületek által benyújtott támogatási kérelmeket, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula a gazdasági bizottság elnöke: az egyesületek a 2019. évi támogatási mérték nagyságához hasonló összeget kértek, az íjász szakosztály, valamint a nyugdíjas egyesület által kért támogatás csökkentését javasoltuk, a bizottság próbálta igazságosan a lehetőségekhez mérten az igényeket figyelembe véve támogatni a kéréseket, ez alapján a bizottság az alábbiak szerint javasolja a kért támogatások megadását:

Egyesület	támogatási összeg 2020. évre
-----------	------------------------------

Levél Községi Sport Egyesület-labdarúgó szakosztály	3.800.000.-Ft
- sakk szakosztály működésére	900.000.-Ft
- karate szakosztály-működésre	800.000.-Ft
- íjász szakosztály működésére	<u>500.000.-Ft</u>
	6.000.000.-Ft
	+ gondnok bére 12 óra
	1.135.056.-Ft
Levél Barátainak Egyesülete	100.000.-Ft
Levél Községi Tűzoltó Egyesület működési költségre	1.350.000.-Ft
Opel fenntartási költsége (biztosítás, benzin, autópálya díj)	600.000.-Ft
Levéli Nyugdíjas Egyesület	400.000.-Ft
Levéli Horgász Egyesület	
Levéli Polgárőr Egyesület	350.000.-Ft
Levéli Általános Iskola Diákjaiért Alapítvány	500.000.-Ft
Talizmán Egyesület	30.000.-Ft
HungaRocky táncgyűttes	0.-Ft

Kiss Béla polgármester: menjünk külön-külön egyesületenként és egyedi határozatokkal döntsünk a támogatásokról. A sportegyesületnél a labdarúgó szakosztály részére a 2020. év eleji kiadásai fedezetére 2019. évi tartalék terhére 700.000.-Ft támogatás már megelőlegeztük, így ezzel csökkentett összegben javasolta a bizottság a szakosztály részére 3.800.000.-Ft-ban a támogatást tervezni. Karate szakosztály részére csökkentettük a támogatást a tavalyihoz képest, az íjász szakosztály részére 500.000.-Ft támogatást ítéltünk meg, ebből 300.000.-Ft-ot csak felszerelésre költhetnek, melyről el kell számolni.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

15/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Levél Községi Sport Egyesület szakosztályai részére az alábbiak szerint tervezi a 2020. évi költségvetésében a támogatási összeget:

-labdarúgó szakosztály	3.800.000.-Ft
- sakk szakosztály működésére	900.000.-Ft
- karate szakosztály-működésre	800.000.-Ft
- íjász szakosztály működésére	<u>500.000.-Ft</u>
	6.000.000.-Ft
-az egyesület gondnoka bérére	1.135.056.-Ft

Határidő: azonnal ill. a 2020. évi költségvetés elfogadásának időpontja.

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kiss Béla polgármester: az LBE 2020. évre 100.000.-Ft támogatás kért a Sváb házzal kapcsolatos fenntartási kiadásokra, hagyományőrző programok szervezésére, a gazdasági bizottság javasolta a támogatás megadását. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

16/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Levél Barátainak Egyesülete részére

- a Sváb házzal kapcsolatos fenntartási kiadásokra és hagyományőrző programok rendezésére a 2020. évi költségvetésében 100.000.-Ft támogatást biztosít.

Határidő: azonnal ill. a 2020. évi költségvetés elfogadásának időpontja

Felelős: Kiss Béla polgármester

A Levél Községi Tűzoltó Egyesület által működésre kért költségvetési összeget a kért összegben javasolta a bizottság jóváhagyásra, az OPEL fenntartási költségeire 600.000.-Ft támogatást adnánk. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

17/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Levél Községi Tűzoltó Egyesület részére az alábbiak szerint tervezi a 2020. évi költségvetésében a támogatási összeget:

- működési költségre: 1.350.000.-Ft
- Opel fenntartási költségére: 600.000.-Ft

Határidő: azonnal ill. a 2020. évi költségvetés elfogadásának időpontja

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kiss Béla polgármester: a nyugdíjas egyesület részére a kért támogatást csökkentett összegben javasolta a gazdasági bizottság jóváhagyni. Tavalyi évben a nagyszabású 25. éves jubileumi rendezvényük valamint az ekecsi nyugdíjasok vendéglátása miatt kaptak magasabb összegű támogatást. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

18/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Levéli Nyugdíjas Egyesület részére az alábbiak szerint tervezi a 2020. évi költségvetésében a támogatási összeget:

- működésre és programok megvalósítására: 400.000.-Ft

Határidő: azonnal ill. a 2020. évi költségvetés elfogadásának időpontja

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kiss Béla polgármester: a Levéli Horgász Egyesület az elmúlt években nagy fejlesztést végzett a tó körül nagyon sok társadalmi munkával önkormányzati támogatással, valamint 2019. évben pályázati támogatással elkészült a kemence is.

2020. évben a tó kotrását, partszakasz rekonstrukcióját tervezik, erre az önkormányzat 247/2019.(XII.16.) határozatában az engedélyek beszerzésére, tervek készítésére 1.164.000.-Ft-ot biztosított a 2019. évi költségvetés tartaléka terhére, valamint a kotrásra és a partszakasz rekonstrukcióra 2.000.000.-Ft-ot tervez a 2020. évi költségvetésébe. Így az egyesület támogatást ezen felül nem igényelt 2020. évre az önkormányzattól.

Talizmán Népzenei és Kulturális Egyesület, melyben levéli származású oktató is tevékenykedik, programjaikhoz évek óta támogatást kaptak az önkormányzattól. A bizottság a korábbi években adott támogatás mértékében javasolta támogatni az egyesületet. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Talizmán Népzenei és Kulturális Egyesület részére az alábbiak szerint tervezi a 2020. évi költségvetésében a támogatási összeget:

-működésre, programok megvalósítására: 30.000.-Ft.

Határidő: azonnal ill. a 2020. évi költségvetés elfogadásának időpontja

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kiss Béla polgármester: a polgárőr egyesület jubiláló tagjai részére jutalom kifizetéséhez és működésre kért 350.000-Ft támogatási összeget, a bizottság a támogatást javasolta. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Levéli Polgárőr Egyesület részére az alábbiak szerint tervezi a 2020. évi költségvetésében a támogatási összeget: működésre, jubileumi jutalomra 350.000.-Ft.

Határidő: azonnal ill. a 2020. évi költségvetés elfogadásának időpontja

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kiss Béla polgármester: az iskola igazgatónője nagyon jól képviseli az iskola érdekeit az intézményfenntartónál, így a felmerülő problémák megoldódnak. Levéli Általános Iskola Diákjaiért Alapítványt évek óta 500.000.-Ft-al támogatta a testület, ezt az összeget kis értékű tárgyi eszköz, programokra, versenyztetésekre használták fel általában, a gazdasági bizottság javasolta, hogy 2020. évben is ilyen összegű támogatást kapjon az alapítvány. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

21/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Levéli Általános Iskola Diákjaiért Alapítvány részére az alábbiak szerint tervezi a 2020. évi költségvetésében a támogatási összeget: működésre 500.000.-Ft.

Határidő: azonnal ill. a 2020. évi költségvetés elfogadásának időpontja

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kiss Béla polgármester: 2016. évben támogattuk először a HungaRocky táncegyüttest. Az együttes a kultúrház termeit korábbi szóbeli megállapodás alapján ingyenesen használja, azért bérleti díjat nem fizet, ezen felül minden évben 75.000.-Ft mértékű támogatást biztosítottunk az együttes működéséhez. A bizottság javasolta, hogy a 2020. évtől az ingyenes terembérlet – ami heti 10.000.-Ft körüli összeget jelentene - fejében megállapodás keretében évi néhány fellépést vállaljon a település rendezvényein. Az ingyenes teremhasználatot tekintsék támogatásnak, a kérelemben foglaltakat nem támogatta.

Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz,

- hogy a HungaRocky táncegyüttes kérelmét nem támogatja, működéséhez a kultúrház ingyenes teremhasználatával járul hozzá,
- a kultúrház ingyenes használatának ellentételezéseként az önkormányzat megállapodást köt a táncegyüttessel a levéli rendezvényeken történő térítésmentes fellépésről.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kiss Béla polgármester: az Országos Mentőszolgálat Alapítványt évek óta támogatja testületünk. Jelenlegi kérelmükben a Mosonmagyaróvári Mentőállomás mentőautóinak felszereltségéhez, mentéstechnikai eszközök vásárlásához kérjük támogatásunkat. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula képviselő, a gazdasági bizottság elnöke: a gazdasági bizottság megvitatta a kérelmet, javasolja, hogy az előző évi támogatási összeggel megfelelő mértékben támogassuk az alapítványt.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Országos Mentőszolgálat Alapítvány Mosonmagyaróvár Menőállomás mentéstechnikai eszközök beszerzési kérelmét 10.000.-Ft-al támogatja, melyet a 2020. évi költségvetésében biztosít.

Határidő: a 2020. évi költségvetés elfogadásának időpontja

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kiss Béla polgármester: a Példa Egyesület a Szigetközi Gyermekekért egyesületet első ízben 2018. évben támogattuk. A kérelmükben megfogalmazottak alapján is látszik, hogy az egy éves működésük alatt hány helyen próbáltak segítséget nyújtani és sok gyermek arcára mosolyt varázsolni. 2020-es évre is vannak terveik. 2018 óta decemberben a helyi rászoruló gyermekek részére is készülnek hasznos ajándécsomagokkal, melyet nagy örömmel fogadnak az érintett gyermekek. Javasolom az egyesületet 2020-ben is az előző évi támogatási összegben részesíteni. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula képviselő, a gazdasági bizottság elnöke: a gazdasági bizottság megvitatta a kérelmet, javasolja 40.000.-Ft összeggel támogatni az egyesület céljait.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Példa Egyesület a Szigetközi Gyermekekért egyesület részére, tevékenységükhöz 40.000.-Ft támogatást nyújt, melyet a 2020. évi költségvetésében biztosít.

Határidő: a 2020. évi költségvetés elfogadásának időpontja

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kiss Béla polgármester: a Levéli Sárkányhajó csapat kéri a testületet, hogy a tavalyi évhez hasonlóan ez évben is támogassuk szereplésüket a VOLUTA fesztiválon, kérjük, hogy a nevezési költséghez járjunk hozzá. A gazdasági bizottság is megvitatta a kérelmet, javasolta a tavalyi évihez hasonlóan az önkormányzat vállalja a nevezési díj költségét, erre biztosítson 150.000.-Ft-ot a költségvetésében. E költség beépítésre kerül a költségvetésbe.

Bérek és személyi jellegű kiadások

Kiss Béla polgármester: Önkormányzatunk legjelentősebb kiadásai közé tartozik a munkabérek, járulékok kifizetése.

2020-ban 8%-kal emelkedik a minimálbér és a garantált bérminimum is. Ahhoz, hogy ne alakuljon ki bértorlódás, és ez által bérfeszültség a dolgozók között, mi is tervezzük a bérek reál értéken tartását, sőt növelését is. Javasolom, hogy a Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal személyi bér szerinti dolgozóinak bérét 8%-kal növeljük. Sajnálatos módon a köztisztviselőket még nem érte el az életpálya modell bevezetése, bérük megalázóan alacsony. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula képviselő, a gazdasági bizottság elnöke: a gazdasági bizottság javasolta, hogy a munka törvénykönyves dolgozói bérét 2020. évben a minimálbér és garantált bérminimum szintjére emelni, mely 8%-os béremelést jelent, valamint a közös hivatal személyi béres levéli kirendeltségen dolgozó köztisztviselők bérét is javasolta hasonló mértékben emelni.

Papp Zoltán képviselő, az ügyrendi bizottság elnöke: javasoljuk a bérek jogszabályban meghatározott mértékhez igazítását.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2020. évben az önkormányzat dolgozóinak munkabérét illetve illetményét a minimálbér és a garantált bérminimum emelkedésének megfelelő mértékben állapítja meg. A költségvetésbe ennek fedezetét biztosítja.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: Kiss Béla polgármester

Kiss Béla polgármester: amennyiben a költségvetéssel kapcsolatosan egyéb észrevétel nincs, az elhangzott irányelvek beépítésre kerülnek a 2020. évi költségvetésbe, melyről végleges formában februári ülésen dönt a testület.

2./TH-18-02-15 – HÉSZ módosítása- rendelet jóváhagyása

Kiss Béla polgármester: többszöri eltérő szakmai vélemény egyeztetés után a módosítási javaslatok figyelembe vételével elkészült tervet a szakhatóságok és a főépítész jóváhagyta.

A képviselők megkapták a főépítész végső szakmai véleményét. Ebben az Lf21-es és az Lf26-os övezetekben a tervezett 350m²-es kis telkek kialakítását nem javasolták, a minimális telekméret 400m², de törekedni kell lehetőség szerint az 500m² telkek létesítésére. A tervben a módosított övezetek maximális beépíthetőség 30%-ban lehet meghatározva, azonban vizsgálni kell, hogy a telekalakítást követően a fennmaradó részeken ez a beépítési százalék teljesíthető-e. A záró szakmai vélemény figyelembe vételével javasolom a beterjesztett határozat és rendelet jóváhagyását.

Mivel egyszerűsített eljárás került lefolytatásra, így a rendelet a kihirdetését követő 15. napon hatályba lép.

Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Papp Zoltán képviselő, az ügyrendi bizottság elnöke: az ügyrendi bizottság is megvitatta a napirendet, annak jóváhagyását támogatta.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 38/2009. (V.11.) számú önkormányzati határozattal jóváhagyott Levél településszerkezeti terv módosításáról úgy határoz, hogy azt a **TH-18-02-15 számú É-1/M terv** szerint módosítja az 1.sz. tervezési terület esetében:

- az 1-es út melletti 518/14 hrsz.-ú telken (szabályozástervlap szerinti hrsz.) a tulajdonos igénye alapján a jelenleg egy konkrét fejlesztés kezdődik (a terület felosztása megtörtént korábban a következő hrsz.-okra: 518/76, 518/75, 611/25). A hatályos településszerkezeti terv szerint a területen Vt- településközponti vegyes, Vh-vízgazdálkodási halastó, Ksp- különleges sport- szabadidős területfelhasználás is rögzítésre került, ennek törlése tervezett. A településszerkezeti terv módosításával egy egységes Vt-településközponti vegyes övezet fog kialakulni. A terület nyugati oldalán a lakó területfelhasználási szerkezeti egység megmarad. A területen belüli több területfelhasználás szerepeltetése nem indokolt, nehezíti a beruházás megvalósítását. A területfelhasználás egységes keretbe foglalásával a szintterület mutató nem változik. A tervezett épületek megvalósítása lehetséges a 0,5-ös szintterület mutató alkalmazásával. A tervezett szintszámok és nettó szintterületek miatt nem szükséges a szintterület mutató növelése.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal megalkotta az 1/2020.(I.30.) önkormányzati rendeletét Levél község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 3/2009.(V.13.) önkormányzati rendelet módosításáról (rendelet és mellékletei a jegyzőkönyv részét képezik)

3./TH-19-02-20 – HÉSZ módosítása- rendelet jóváhagyása

Kiss Béla polgármester: elkészült az ipari 14 hektáros terület rendezésére irányuló TH-19-02-20 tervszámú módosítás végső szakmai véleménye, mely a szakhatóságok részére megküldésre került, ezt a képviselők is megkapták. Itt is voltak A főépítész a tervek kidolgozottságát nem tartotta megfelelőnek, hiányolta az alátámasztó dokumentumokat, a 16 m építménymagasságot túl magasnak vélte, a védőfásítás elhagyását nem javasolta ezért a módosított terveket novemberben ismét benyújtottuk és január 10-re az Állami Főépítész tárgyalásos eljárás keretében elhangzott vélemények alapján meghozta a végső szakmai véleményt. Mivel az egyeztető tárgyalás során véleményeltérés, illetve tisztázandó kérdések nem maradtak, így nem emelt kifogást, a terv jóváhagyható.

Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Papp Zoltán képviselő, az ügyrendi bizottság elnöke: az ügyrendi bizottság is megvitatta a napirendet, annak jóváhagyását támogatta.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal megalkotta az 2/2020.(I.30.) önkormányzati rendeletét Levél község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 3/2009.(V.13.) önkormányzati rendelet módosításáról (rendelet és mellékletei a jegyzőkönyv részét képezik)

4./ Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2019.(I.31.) rendelet módosítása

Kiss Béla polgármester: 2019. évben a három önkormányzati tulajdonban lévő lakásból az első két lakás megüresedett, a testület döntött, hogy a 2. összkomfortos lakás némi karbantartás után újra bérbe adható.

Az első 89 m² nagyságú komfortos lakás állapotára tekintettel, valamint a nagyságát megvizsgálva a testület olyan döntésre jutott, hogy kettő kisebb lakást alakít ki teljes felújítással (fűtés, víz, villany), valamint az így már 4 lakásossá bővülő ingatlan társasházzá nyilvánítását kezdeményezi.

A 2/2019.(I.31.) lakásrendeletünk 1. melléklete a lakások nyilvántartását, 2. melléklete pedig a lakások bérbeadásának jogcímeit, komfortokozatát és a lakbér mértékét tartalmazza.

Az első lakásból 2 lakás kialakulása, a komfortfokozat változása valamint a lakások címképzése (25/A, 25/B, 25/C, 25/D) mind szükségessé teszik, hogy az érvényben lévő rendeletünk mellékleteit aktualizáljuk, módosítsuk.

Papp Zoltán képviselő, az ügyrendi bizottság elnöke: az ügyrendi bizottság is megvitatta a napirendet, a rendelet aktualizálása szükséges, a bizottság támogatta az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyását.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal megalkotta a 3/2020.(I.30.) önkormányzati rendeletét az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 2/2019.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról (rendelet és mellékletei a jegyzőkönyv részét képezik)

5./ Fő u. 25/B önkormányzati lakás bérbeadása

Kiss Béla polgármester: ahogy az előző napirendnél is elmondtam elkészült az első két lakás felújítása, a második 70m²-es összkomfortos lakás piaci alapú bérbeadásáról kellene dönteni. A képviselők megkapták a pályázati felhívást, mely tartalmazza a rendelet által előírt feltételeket, bérleti jogviszony időtartamát, bérleti díj mértékét, illetve minden olyan fontos információt, mely a pályázók részére a hiánytalanul benyújtandó pályázathoz szükségesek. A lakás március 01-től költözhető, ezért ehhez igazítottuk a benyújtási határidőt, mivel a benyújtást követően a gazdasági bizottságnak még el is kell bírálnia és kiválasztani a legalkalmasabb bérlőt. Az ügyrendi bizottság megvitatta a pályázati felhívást, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Papp Zoltán képviselő, az ügyrendi bizottság elnöke: bizottság a pályázati felhívás tartalmát megfelelőnek tartja azt elfogadásra javasolja a testületnek.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

27/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Fő u. 25/B. szám alatti 70m² összkomfortos lakást piaci alapon 2020. március 01-vel bérbe adja a mellékelt pályázati felhívásban foglaltak szerint.

Határidő: pályázat benyújtására 2020. február 21., a Gazdasági, Pénzügyi és Környezetvédelmi bizottságnak elbírálásra 2020. február 26., szerződéskötésre 2020. március 01.

Felelős: Kiss Béla polgármester, Szakál Gyula a gazdasági bizottság elnöke

6./Utcák elnevezése- társadalmi egyeztetés után -végleges jóváhagyás

Kiss Béla polgármester: a képviselők megkapták az előterjesztést. A közterület elnevezés társadalmi egyeztetése után kialakult utcanevek kerültek a hrsz-hoz hozzárendelésre. Az ügyrendi bizottság is megvitatta a napirendet, kérem az észrevételeket, majd hrsz-onként külön döntést hozzunk.

Papp Zoltán képviselő, az ügyrendi bizottság elnöke: a bizottság megvitatta a napirendet a javasolt utcanevek elfogadásával egyetért.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Levél 1504 hrsz** alatti közterületet **Műhely utcának** nevezi el.

A testület felkéri a polgármestert az utcanév ingatlan, és vagyon-nyilvántartásba történő átvezetésével, érintett hivatalok, lakosság tájékoztatásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: Kiss Béla polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Levél 1520 hrsz** alatti közterületet **Magtár utcának** nevezi el.

A testület felkéri a polgármestert az utcanév ingatlan, és vagyon-nyilvántartásba történő átvezetésével, érintett hivatalok, lakosság tájékoztatásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: Kiss Béla polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Levél 1470 hrsz** alatti közterületet **Vadvirág utcának** nevezi el.

A testület felkéri a polgármestert az utcanév ingatlan, és vagyon-nyilvántartásba történő átvezetésével, érintett hivatalok, lakosság tájékoztatásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: Kiss Béla polgármester

7./Újonnan kialakuló utcák elnevezése- társadalmi egyeztetésre bocsátás

Kiss Béla polgármester: további három utca elnevezése szükséges, melyre az előterjesztést a képviselők megkapták. **Az előző napirenddel összefüggésben november** hónapban társadalmi egyeztetésre kerül szintén három új utca elnevezése, melyek közül az 1470 hrsz a Vadvirág utca elnevezést kapta. Ennek az utcának a folytatásaként kialakuló utca a 021/2 hrsz így a logika szerint ez a Vadvirág utca folytatásaként javasoljuk közzétenni és elnevezni.

Az 1455 és a 021/6 hrsz-ú utcák elnevezésére a kivitelező tett javaslatot: Szent Miklós, Bíborka, Fecske, Szép Heléna, Jázmin Pacsirta.

Az ügyrendi bizottság is megvitatta az előterjesztést, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Papp Zoltán képviselő, az ügyrendi bizottság elnöke: a bizottság megvitatta a napirendet a javasolja az új utcák elnevezését társadalmi egyeztetésre bocsátani.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a községben kialakuló (021/2, 021/6, 1455 hrsz-ú) új utcák/közterületek – a terület korábbi sajátosságait figyelembe véve – tematikus elnevezését, társadalmi egyeztetés után dönt azok elnevezésének végleges jóváhagyásáról.

Határidő: társadalmi egyeztetés lezártát követő ülés

Felelős: dr. Gáli Péter jegyző

8./Polgármester szabadsága

Kiss Béla polgármester: eddig is próbáltam az ütemezés szerint igénybe venni a szabadságot, megkérem jegyző urat, valamint az ügyrendi bizottság elnökét ismertessék a napirendet, majd döntsünk.

Papp Zoltán képviselő, az ügyrendi bizottság elnöke: a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Kttv.) 225/C.§ (1) értelmében a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

A jogszabályok alapján a polgármester éves szabadsága 39 nap.

A kttv. 225/C.§ (2) bekezdése szerint a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testület a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

A bizottság megtárgyalta a napirendet, polgármester szabadságának ütemezését az előterjesztés szerint javasolja a testületnek elfogadásra.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Kiss Béla polgármester 2020. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint elfogadja:

január:	2 nap
február:	2 nap
március:	1 nap
április:	3 nap
május:	3 nap
június:	9 nap
július:	3 nap
augusztus:	3 nap
szeptember:	3 nap
október:	2 nap
november	3 nap
<u>december</u>	<u>5 nap</u>
Összesen:	39 nap

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Gáli Péter jegyző

9./ Együttműködési megállapodás felülvizsgálata a Levéli Német Nemzetiségi Önkormányzattal

Kiss Béla polgármester: az Njtv. 80.§ (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni. A Levéli Német Nemzetiségi Önkormányzat 4/2018.(I.26.) NNÖ határozatával, a települési Önkormányzat 16/2018. (I.30.) határozatával jóváhagyta az Együttműködési Megállapodást. Ezt 2019. októberi választás után a novemberi ülésünkön felülvizsgáltuk a szükséges módosítás elfogadásra került.

Az azóta eltelt rövid idő alatt olyan változás nem történt, ami szükségessé tenné a megállapodás módosítását, ezért javaslom a 2018. évben jóváhagyott - 2019 évben módosított - megállapodás hatályban tartását. A kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendje módosult 2020-tól, márciusi ülésre előkészítésre kerülhet az esetleges változások miatt a napirend.

Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Papp Zoltán képviselő, az ügyrendi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a napirendet, támogatta a megállapodás változatlan feltételek szerinti hatályban tartását.

Domonkos Sándor NNÖ elnöke: a nemzetiségi önkormányzat testülete megvitatta a napirendet, fent elhangzottak miatt javasolta a 2018. évben jóváhagyott és 2019. évben módosított megállapodás hatályban tartását.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 16/2018.(I.30.) határozattal jóváhagyott és 210/2019.(XI.20.) határozatával módosított a Levéli Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési megállapodást felülvizsgálta, azt változatlan feltételekkel hatályban hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester, Domonkos Sándor NNÖ elnök

10./ Község 2020. évi rendezvényterve

Kiss Béla polgármester: Radák Tamás az egyesületekkel, civilekkel, intézményekkel többszöri egyeztetés után összeállította az ez évi rendezvénytervet, mely elsősorban az évente ismétlődő önkormányzati rendezvényeket érinti. Természetesen ez év közben változhat. A képviselők megkapták a programtervet, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Radák Tamás művelődésszervező: a kérdéses időpontokat, helyszíneket letisztáztuk, nagyobb változtatások már nem várhatók.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a község 2020. évi programját, rendezvénytervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: Kiss Béla polgármester

11./ Óvoda nyári zárva tartása

Kiss Béla polgármester: a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése értelmében „Az óvodában a napirendet úgy kell kialakítani, hogy a szülők - a házirendben meghatározottak szerint - gyermeküket az óvodai tevékenység zavarása nélkül behozhassák és hazavihessék. Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább hét nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell.”
Ez évben az óvoda 2020. július 27-től 2020. augusztus 07-ig tervezi. A képviselők megkapták az óvodavezető beadványát, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Levélfalvi Manók Napközintothonos Óvoda nyári zárva tartás időpontját 2020. július 27-2020. augusztus 07. napja között határozza meg.

A képviselő-testület megbízza az intézmény vezetőjét, hogy az óvoda nyári zárva tartásának időpontjáról legkésőbb 2020.február 15-ig tájékoztassa a szülőket.

Határidő: azonnal, ill. 2020. február 15.

Felelős: Kiss Béla polgármester, Boros Csilla óvodavezető

12./Iskolák felvételi körzeteinek meghatározása 2. forduló

Kiss Béla polgármester: a Kormányhivatal megküldte az iskolák felvételi körzetének meghatározása tárgyú tájékoztató levelét, valamint a 2020/2021. tanévre vonatkozó tervezetet.

A 2019-ben hozott testületi döntések alapján elkészített tervezetet a képviselők is megkapták.

Korábban testületünk évekig a nemzetiségi oktatás tekintetére kérte a körzethatár kiterjesztését, ám a beterjesztett módosító javaslatot a Győri Tankerületi Központ nem vette figyelembe, az nem került beépítésre. 2020. február 15-ig a tervezettel kapcsolatos véleményünket meg kell küldeni a Kormányhivatal részére. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Papp Zoltán képviselő, az ügyrendi bizottság elnöke: a bizottság megvitatta a napirendet, mivel javaslatunkat évek óta nem veszik figyelembe, javasoltuk, hogy hagyjuk jóvá döntésüket.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az iskolák felvételi körzetét tartalmazó 2020/2021. tanévre vonatkozó módosításokkal egybeszerkesztett tervezetet megismerte, az abban foglaltakat tudomásul vette.

Határidő: azonnal ill. közlésre 2020. február 15.

Felelős: Kiss Béla polgármester

13./ Törvényességi felhívás- elektronikus közzétételi kötelezettség

Kiss Béla polgármester: 2020. január 08-án GYB/04/21-4/2020. számon törvényességi felhívás érkezett a hivatalhoz, azzal, hogy nem tettünk eleget az információs önrendelkezési jogról és az

információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (továbbiakban: Infotv.) foglalt kötelezettségünknek. (felhívás mellékelve)

Az Infotv. 1. melléklet II/8. pontja alapján a testületi szerv döntései előkészítésének rendjét, az állampolgári közreműködés (véleményezés) módját, eljárási szabályait, a testületi szerv üléseinek helyét, idejét, továbbá nyilvánosságát, döntéseit, ülésének jegyzőkönyveit, illetve összefoglalóit, a testületi szerv szavazásának adatait, ha ezt jogszabály nem korlátozza, továbbá II/9. pontja alapján a törvény alapján közzéteendő jogszabálytervezeteket és kapcsolódó dokumentumokat, a helyi önkormányzat képviselő-testületének nyilvános ülésére benyújtott előterjesztéseket a benyújtás időpontját követően a honlapon azonnal közzé kell tenni, továbbá az előző állapot 1 évig archívumban tartásával meg kell őrizni.

A jegyzőkönyvek némi késéssel, de általában felkerültek a honlapra, azonban az egyéb kapcsolódó dokumentumok, előterjesztések stb. nem. Pótlólagosan a 2019. évi ülések előterjesztéseit is közzé tesszük, azt 1 évig archívumba tartással megőrizzük, illetve folyamatos feltöltésről gondoskodunk a jogszabályban meghatározott adattartalom szerint.

A törvényességi felhívásra tett intézkedésre 30 nap áll rendelkezésre, így 2020. február 07-ig a kormányhivatalt az elektronikus felületen tájékoztatni kell a testület állásfoglalásáról.

Javasolom a felhívásban foglaltak jóváhagyását, a jövőben a jogszabályban foglaltak betartását. Az ügyrendi bizottság is megvitatta a napirendet, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Papp Zoltán képviselő, az ügyrendi bizottság elnöke: a bizottság megvitatta a napirendet, javasolta a felhívásban foglaltak jóváhagyását valamint a jövőre nézve a jogszabályok betartását.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB/04/21-4/2020. számú törvényességi felhívását megtárgyalta,
- a törvényességi felhívásban foglaltakkal egyetért, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglalt kötelezettségének eleget tesz, a jogszabálysértést megszünteti, a jövőben tartózkodni fog a hasonló jellegű jogszabálysértéstől,
- döntésről a Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás elektronikus felületén írásban tájékoztatjuk a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatalt.

Határidő: azonnal és folyamatos, kormányhivatal értesítésére 2020.02.07.

Felelős: Kiss Béla polgármester, dr. Gáli Péter jegyző

14./Mart aszfalt vásárlása

Kiss Béla polgármester: 2018. évben ajánlat érkezett a Magyar Közút Zrt-től, hogy szándéknyilatkozat benyújtása alapján az M15-M1 autópálya építése során keletkező martaszfalt vételére igényt tarthatunk. Akkor be is nyújtottuk igényünket, kértük a további feltételekről adjanak tájékoztatást. 2020. január 06-án érkezett meg a felajánlás a korábban benyújtott szándéknyilatkozatunk figyelembe vételével. Első körben 1000 tonna tiszta minőségű martaszfalt vásárlását jeleztem vissza ennek költsége 2.200.-Ft/tonna lett volna, majd azt 1500 tonna II. osztályú martaszfalt vásárlására módosította, mivel tájékoztattak, hogy annak költsége 1.000.-Ft/tonna és szinte ugyanolyan minőségű mint a drágább tiszta minőségű. A levelezésről a képviselők az iratokat megkapták. Illetve ajánlatot kértem az aszfalt szállítására is melyet a képviselők szintén megkaptak.

Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula képviselő, a gazdasági bizottság elnöke: a bizottság javasolta kedvező áron útalapnak a mart aszfalt vásárlását, valamint a győri SZAMÉH Kft. megbízását a szállítással.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli:

- a Magyar Közút Zrt-től 1.500 tonna II. osztályú mart aszfaltot 1.000.-Ft+Áfa /tonna költségen,
- a SZAMÉH Kft-től (9021 Győr, Sarkantyú köz 7.) a mart aszfalt rakodását, mérlegelését, szállítását és helyszíni deponálását az árajánlatban szereplő 1.300.-Ft+Áfa/tonna áron.

A kiadás költségét a 2020. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: Kiss Béla polgármester

15./TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00001 pályázathoz kapcsolódó feladatok kivitelezőjének kiválasztása

Kiss Béla polgármester: ajánlatot kértünk a bölcsőde építés projekthez kapcsolódóan az előkészítési feladatokhoz kapcsolódó kiviteli tervek és tervezői költségek elkészítésére, kivitelezési munkákhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítása, kivitelezési munkákhoz kapcsolódó műszaki ellenőrzési feladatok ellátása, kötelezően előírt nyilvánossági feladatok ellátására.

A Magyar Energia Centrum Kft, az MLT Mérnöki Iroda Kft., az Optimum Term Kft. küldte meg ajánlatát.

A gazdasági és ügyrendi bizottsági ülésen a bizottság tagjai megvitatták a napirendet, megtörtént az ajánlatok értékelése és megszülettek az eljárást lezáró döntések. A döntések figyelembe vételével kérem hozzuk meg részfeladatonként a döntést.

Szakál Gyula képviselő, a gazdasági bizottság elnöke: a gazdasági bizottság megvitatta a napirendet a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Optimum Term Kft-t javasolta megbízni.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00001 „Bölcsőde építés Levélen” elnevezésű energetikai projekthez kapcsolódó

„Előkészítési feladatokhoz kapcsolódó kiviteli tervek és tervezői költségbeclés elkészítése” tárgyú feladat elvégzésével az Optimum Term Kft.-t (székhely: 1134 Budapest, Gidófalvy Lajos utca 33. III/4.) bízta meg az ajánlati árban foglalt 2.500.000.-Ft+Áfa összegben.

A képviselő-testület a kiadás fedezetét a „Bölcsőde építés Levélen” elnevezésű pályázat keretében elnyert támogatásból biztosítja, melyet a 2020. évi költségvetésébe beépít.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00001 „Bölcsőde építés Levélen” elnevezésű energetikai projekthez kapcsolódó

„A kivitelezési munkákhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítása” tárgyú feladat elvégzésével az Optimum Term Kft.-t (székhely: 1134 Budapest, Gidófalvy Lajos utca 33. III/4.) bízta meg az ajánlati árban foglalt 900.000.-Ft+Áfa összegben.

A képviselő-testület a kiadás fedezetét a „Bölcsőde építés Levélen” elnevezésű pályázat keretében elnyert támogatásból biztosítja, melyet a 2020. évi költségvetésébe beépít.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00001

„Bölcsőde építés Levélen” elnevezésű energetikai projekthez kapcsolódó

„Kivitelezési munkákhoz kapcsolódó műszaki ellenőrzési feladatok ellátása (villamos, gépész, építési szakágak tekintetében)” tárgyú feladat elvégzésével az Optimum Term Kft.-t (székhely: 1134 Budapest, Gidófalvy Lajos utca 33. III/4.) bízta meg az ajánlati árban foglalt 900.000.-Ft+Áfa összegben.

A képviselő-testület a kiadás fedezetét a „Bölcsőde építés Levélen” elnevezésű pályázat keretében elnyert támogatásból biztosítja, melyet a 2020. évi költségvetésébe beépít.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00001

„Bölcsőde építés Levélen” elnevezésű energetikai projekthez kapcsolódó

„Projekthez kapcsolódó kötelezően előírt nyilvánossági feladatok ellátása” tárgyú feladat elvégzésével az Optimum Term Kft.-t (székhely: 1134 Budapest, Gidófalvy Lajos utca 33. III/4.) bízta meg az ajánlati árban foglalt 150.000.-Ft+Áfa összegben.

A képviselő-testület a kiadás fedezetét a „Bölcsőde építés Levélen” elnevezésű pályázat keretében elnyert támogatásból biztosítja, melyet a 2020. évi költségvetésébe beépít.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

16./Polgárőr Egyesület kérelme

Kiss Béla polgármester: a Levéli Polgárőr Egyesülete parancsnoka azzal a kérelemmel fordult a testülethez, hogy a 2019. évi költségvetésben az egyesület részére biztosított támogatások felhasználási, elszámolási határidejét 2021.január 31-ig hosszabbítsuk meg. A képviselők megkapták a kérelmet, kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a 14/2019.(I.30.) határozatával a Levéli Polgárőr Egyesület részére jóváhagyott és L/7-7/2019. számú támogatási szerződéssel működésre átadott támogatás,

- a Levéi Polgárőr Egyesület részére jóváhagyott és L/810-3/2019. számú támogatási szerződéssel működésre jóváhagyott támogatás

elszámolási határidejét 2021. január 31-re módosítja.

Határidő: azonnal ill. 2021. január 31.

Felelős: Kiss Béla polgármester

17./Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról szóló megállapodás véleményezése

Kiss Béla polgármester: a képviselő-testület előzetes tanulmányozásra megkapta a közös hivatali megállapodás tervezetét. A közös hivatal fenntartásának törvényi feltétele, hogy a megállapodást mindhárom település jóváhagyja, amennyiben ezen megállapodás nem kerül elfogadásra, úgy lakosságárányosan kell a költségeket felosztani. Első olvasatra több észrevételt is tettem, illetve javaslatot a költségek viselésére, erre a novemberben Hegyeshalomban tartott egyeztetésen is javaslatot tettem és kértem ennek számszaki kidolgozását, akkor ezzel Hegyeshalom egyet is értett. A tervezet 11. pontja a közös hivatal fenntartása, működési költségek taglalja, főként ennek pontos és részletes kidolgozása szükséges. Javasoltam, hogy a beérkezett állami támogatásokat lakosságárányosan osszuk szét településenként, így a dologi kiadásokat, jegyzők bérét, dolgozók bérénel nem az összes bértömeget vennénk figyelembe, hanem a „saját dolgozók” bértömegét ezen elvek mentén indulna el a tervezés. Február 12-re tervezünk közös ülést, ahol az SZMSZ és a megállapodás is jóváhagyásra kerülhet.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról szóló megállapodás tervezetét átanulmányozta, azon elvek figyelembe vételével, melyek a közös hivatali egyeztetésen megfogalmazódtak és kidolgozásra kerülnek támogatja a végleges megállapodás jóváhagyását.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: dr. Gáli Péter jegyző, Kiss Béla polgármester

18./Fő u. 25/A önkormányzati lakás bérbeadása

Kiss Béla polgármester: Sipos Karola Anna óvodapedagógus szolgálati lakás igényt nyújtott be a Fő u. 25/A összkomfortos 38m²-es lakás bérelésére.

A lakásrendeletünk figyelembe vételével hirdetés nélkül, költségelven kerülne a lakás kiadásra. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Vargáné Herlicska Zsuzsanna képviselő: nagyon korszerű, modern felújított kis lakás, gázpadlófűtéses. Egy illetve két személy részére tökéletes.

Boros Csilla óvodavezető: kérelmező személy gyakornok óvodapedagógus, két éve van a minősítő vizsga elvégzéséhez, javasolom egyenlőre 2 évre bérbe adni a lakást.

Kiss Béla polgármester: szerződés szegés valamint az intézménnyel történő jogviszony megszűnése esetén automatikusan megszűnne a bérleti jogviszonya, ezt a szerződés tartalmazza majd.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2020.(I.29.) határozat

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletére vonatkozó 2/2019.(I.31.) önkormányzati rendelet értelmében az önkormányzat tulajdonát képező Levél, Fő u. 25/A. sz. alatti 38m² nagyságú összkomfortos lakást költségmentesen önkormányzati feladatok megoldása érdekében, közérdekű célból Sipos Karola Anna (9231 Máriakálnok, Ádám Zoltán utca 5.) a Levélfalvi Manók Napköziotthonos Óvoda dolgozója részére 2020. március 01-től bérbe adja.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2020. március 01., ill. folyamatos

Felelős: Kiss Béla polgármester

19./Hegyeshalom-Levél iparterület rendezési terv módosítás véleményezése (Rp.I.116-34.)

Kiss Béla polgármester: a REGIOPLAN Településtervező Kft. tervei Rp.I.116-34. munkaszámon véleményezésre megküldésre kerültek az államigazgatási szervek részére. A megkeresett hatóságok határidőn belül a véleményüket megadták. A visszaérkezett vélemények között volt aki eltérő véleményt adott, ezek a következők:

- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet -Állami főépítész: kéri, hogy az övezeti szabályozásnál mindenhol épületmagasságot határozzanak meg. Az építménymagasság nem elfogadható. Javasolt a kialakuló ingatlanok vonatkozásában egységes előkerti méretet meghatározni, esetlegesen maximális épületmagasság értékben. Levél község rendelet tervezete 2 § (2) b) SZ-1/G tervlapra hivatkozik, de a dokumentációban csak SZ-1/GM jelű tervlap található, így az előkert helye nem vizsgálható. Javasolt az előkert pontos meghatározása, mely nem függ az épületmagasságtól.

- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Ütügyi Osztály: a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kérte, hogy a beépítésre szánt terület megközelítése érdekében szükséges a csomópont típushoz szükséges helyet biztosítani. Az eltérő vélemények miatt Hegyeshalom polgármestere a 314/2012.(XI.8.) 39.§ (1) értelmében egyeztető tárgyalást kezdeményezett, melyre 2019. december 11-én sor is került. A tárgyaláson derült ki, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály valami oknál fogva nem kapta meg a véleményezési dokumentációt. A dokumentáció pótlólag a tárgyaláson átadásra került a véleményező hatóság számára.

Az egyeztető tárgyalásról jegyzőkönyv készült melyben az egyeztetés után a fenti eltérő véleményt adók a következő tervezői észrevételekkel elfogadták a rendezési terv módosítását.

Az állami főépítész véleménye alapján a módosított terv az épületmagasság kifejezést fogja alkalmazni és az azt követő módosítás során pedig javasolt, hogy az egész építési szabályzatban kerüljön átvezetésre az épületmagasság fogalma.

A terv a fő közlekedési utaktól mérten nagyobb előkert biztosítását tartotta szükségesnek. Az ott meghatározott 15 métert ugyanakkor a belső, feltáró úttól már nem indokolt tartani, ott a 101-es úttól északra eső telephelynél kértekhez igazodva 5 méter megtartása is elegendő lehet. Az előkert ilyen tekintetben egységes, a külső részen 15 méter, a telephely belső részén az 5 m mindenhol elfogadható.

A tervlapokra történő hivatkozások javításával kapcsolatban a tervező az állami főépítéssel egyeztet.

Az egyeztető tárgyalás után a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Ütügyi Osztály elfogadta azt, hogy a hatályos tervek tartalmazzák az M15 autópályához kapcsolódó körforgalom számára szükséges helyet, így kifogást a módosítás ellen nem emelt.

Az utólag beérkezett Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály ingatlanhatósági véleményében a módosítással kapcsolatban észrevételt nem tett.

A többi államigazgatási szerv a tervmódosítás ellen kifogást nem emelt.

A 314/2012.(XI.8) Korm rendelet 39.§. (2) bekezdésének eleget téve a fentiek szerint a beérkezett vélemények ismertetése megtörtént a képviselő-testület számára, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt.

Javaslom, hogy a képviselő-testület a fenti javaslatok figyelembevételével és a tervezői észrevételekkel az Rp.I.116-34. munkaszámú rendezési terv módosítását támogassa, hogy azt a településrendező a végső szakmai véleményezésre összeállíthassa.

Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46/2020.(I.29.) határozat

Levél Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 314/2012.(XI.8) Korm. rendelet 39.§. (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy ismertetésre került és megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Környezet-és Településtervező Kft. által az Rp.I.116-34. munkaszámon készített településrendezési terv módosításának véleményezési dokumentációját, valamint az arra érkezett véleményeket. Megismerte a 2019. december 11-én 10.30 órakor Hegyeshalom Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében tartott egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvében foglaltakat. A fentiek ismeretében vélemények elfogadásáról illetve el nem fogadásáról az alábbiak szerint dönt:

Elfogadja a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet javaslatát a következők szerint:

- A módosított terveken az építménymagasság helyett „épületmagasság” kerüljön meghatározásra. Az elkövetkezendő módosítás alakalmával pedig javasolt, hogy az egész építési szabályzatban kerüljön átvezetésre az épületmagasság fogalma.
- A terven a fő közlekedési utaktól mérten nagyobb 15 m előkert biztosítását kell szerepeltetni. Az ott meghatározott 15 métert ugyanakkor a belső, feltáró úttól már nem indokolt tartani, ott a 101-es úttól északra eső telephelynél kértekhez igazodva 5 méter megtartása is elegendő. Az előkert ilyen tekintetben egységes, a külső részen 15 méter, a telephely belső részén az 5 m mindenhol elfogadható.
- A tervlapokra történő hivatkozások javításával kapcsolatban a tervezőnek az állami főépítéssel egyeztetni kell.

Nem fogadja el a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Ütügyi Osztály/Magyar Közút Nonprofit Zrt. észrevételét:

Mivel a hatályos tervek tartalmazzák az M-15 gyorsforgalmi út – M15 autópálya fejlesztéséhez kapcsolódó körforgalom számára szükséges hely biztosítását, így a terven módosítani nem kell.

A fenti módosítások településrendezési tervben való átvezetését követően a végső szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

Felelős: Kiss Béla polgármester

Határidő: 15 nap

20./Fő u. 7. sz. alatti önkormányzati irodaház bérbeadása

Kiss Béla polgármester: a Fő u. 7. sz. alatti irodaház lassan egy éven van az önkormányzat tulajdonában, többször felmerült a további hasznosításának lehetősége. Javasolom, hogy hirdessük meg határozott időre a korábbi használati funkciónak megfelelően hasonló tevékenységre. Az ajánlattételi felhívás tartalmazza a bérbeadás részleteit, feltételeit. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

Szakál Gyula képviselő, a gazdasági bizottság elnöke: a volt takarékszövetkezet épületében az ATM üzemeltetésének költsége havi 90 ezer forint kiadást jelent önkormányzatunknak, ezzel hasonló mértékű bérleti díjat javasolok megállapítani, illetve legalább nem üresen áll az épület.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2020.(I.29.) határozat

Levél Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy bérbeadás útján kívánja hasznosítani az önkormányzat tulajdonában lévő Fő u. 7. sz. alatti irodaházat a mellékelt ajánlattételi felhívásban foglalt feltételekkel.

Az ajánlat benyújtásának határidejét követően dönt a bérlő személyéről.

Határidő: pályázat benyújtására 2020. február 21.

Felelős: Kiss Béla polgármester

21./Magyar Falu Program nyertes pályázataihoz árajánlatok kérése

Kiss Béla polgármester: a Magyar Falu Program 2019. évi kiírására önkormányzatunk kettő sikeres pályázatot nyújtott be. Egyrészt a Cseresznyés utca útburkolatának felújítására, másrészt a Vasút utcai járda felújításának anyagköltségére pályáztunk eredményesen. A megvalósítás határideje 2020. június 30. A pályázathoz elegendő volt egy árajánlat beszerzése, de a kivitelezéshez három helyről kell árajánlatot bekérnünk. Javasolom, hogy a Cseresznyés utca útburkolat felújításához a győri Makadám Kft-től, a győri ARBIA Építő Kft-től és a győri Lang-SzolG Kft-től kérjünk árajánlatot. A Vasút utcai járda felújításhoz a győri Makadám Kft-től, a levéli Júlia Trans 2000 Bt-től és a dunakiliti Lelkes Pál egyéni vállalkozótól javasolom az árajánlatok bekérését. Kérem az észrevételeket, majd döntsünk.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2020.(I.29.) határozat

Levél Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati utak felújítása című MFP-ÖTU/2019 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott Levél, Cseresznyés utca- hrsz 380 – Szövetkezet utca és József Attila utca közötti szakaszának utépítési munkái, süllyesztett szegély építéssel történő megvalósítására az alábbi cégektől kér árajánlatot:

- MAKADÁM Kft. (9028 Győr, Külső Sági u. 20.),
- LANG-SZOLG Kft. (9081 Győrújbarát, István út 213.),
- ARVIA ÉPÍTŐ Kft. (9024 Győr, Bartók Béla u. 8/A.).

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2020.(I.29.) határozat

Levél Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Kistelepülések járda építésének, felújításának anyag támogatása című, MFP-

BJA/2019 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott Levél, Vasút utca – 583 hrsz – meglévő járda felújítására az alábbi cégektől kér árajánlatot:

- MAKADÁM Kft. (9028 Győr, Külső Sági u. 20.),
- Lelkes Pál ev. (9225 Dunakiliti, Kossuth Lajos utca 1.),
- Júlis-Trans 2000 Bt. (9221 Levél, Új utca 4.).

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Béla polgármester

Tájékoztatók

a.) Vagyonynyilatkozatok leadása

Kiss Béla polgármester: január 31-vel lejár a vagyonynyilatkozatok leadási határideje, kérem aki eddig nem nyújtotta be tegye meg.

b.) Lugosi család megsegítése- tüzeset után

Kiss Béla polgármester: az eddigi adománygyűjtés eredményéről a képviselőkkel egyeztettünk, az adománygyűjtés folyamatos.

c.) Képviselők kötelező online képzése

Kiss Béla polgármester: február 29-ig kell teljesíteni a kötelező online képzést, aki még nem, tette meg kérem határidőig teljesítse.

d.) Faültetés

Kiss Béla polgármester: végleges költségvetés elfogadása előtt a községben lévő fák pótlására vonatkozóan konkrét felmérést követően döntünk a szükséges pótlásról és telepítésről, utógondozásról.

Kérem a tájékoztatások tudomásul vételét.

A testület egyhangúlag tudomásul vette a tájékoztatásokat.

Amennyiben nincs egyéb észrevétel az ülést 19.30 órakor berekesztem, kérem a jegyzőkönyv-hitelesítőket a jegyzőkönyv aláírására.

K.m.f.

Kiss Béla
polgármester

dr. Gáli Péter
jegyző

Vargáné Herlicska Zsuzsanna
jkv. hitelesítő

Fehér Attila
jkv. hitelesítő