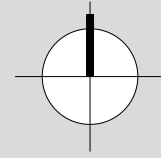


Levél Szabályozási terv - Belterület Dél

M 1:2 000



Jelmagyarázat

- Meglévő Tervezett
- Határvonalak
- közigazgatási terület határa
 - belterületi határ
 - beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
 - módosítással érintett területek
- Szabályozási jelek
- kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal (a belterületen)
 - szabályozási vonal
 - 10 éven túli szabályozási vonal
 - X megszüntetőjel
 - eltérő területfelhasználás határa
 - irányadó telekhatár
 - eltérő övezetek határa
 - beültetési kötelezettség
 - építési hely
 - építési hely, gazdasági célú építmények elhelyezésére
 - építési vonal
- Művi értékvédelem
- Ⓜ helyi védett érték
 - helyi védett épületek telke
 - ~ utcai védelem
 - ~ régészeti terület határa, 2008-as hatástanulmány szerint
 - ~ régészeti terület határa, 2003-as hatástanulmány szerint
 - Ⓜ védett stáció
- Táj- és természetvédelem
- védendő fák
 - telepítendő fasor
 - kötelező fásítás
 - zöldfelület
- Közművek
- 20 kV-os villamos távvezeték és 6 m-es védőtávolsága
 - 220 kV-os villamos távvezeték és 18 m-es védőtávolsága
 - 400 kV-os villamos távvezeték és 28 m-es védőtávolsága
 - nagy nyomású gázvezeték és 46 m-es védőtávolsága
 - nagy-középnomású gázvezeték 9 m-es védőtávolsága
 - gázfogadó állomás
- Egyéb jelek
- Ⓜ mintakeresztszelvények helye
 - vasút nyomvonala
 - vízgazdálkodási terület
 - tervezett állattartó telep 500 m-es védőtávolsága
 - 50 dB alatti zajszint határa
 - porkiválás határa

Övezeti jelek

- Beépítésre szánt területek
- Lf falusias lakóterület
 - Lke kertvárosi lakóterület
 - Lk kisvárosias lakóterület
- Vegyes terület
- Vt településközpont vegyes terület
- Gazdasági terület
- Gkszk kereskedelmi, szolgáltató
 - Gip gazdasági, ipari
 - Gipz gazdasági, ipari - zavaró
- Különleges terület
- Ksp sport és szabadidős terület
 - Kt temető
 - Kh hulladékudvar
 - Kk közmű
 - Kv vízgazdálkodási terület (bányató)
- Beépítésre nem szánt területek
- Közlekedési terület
- KöuOF másodrendű főút
 - KöuOM országos mellékút
 - KöuGY települési gyűjtőút
 - Köu lakóutca, kiszolgáló út
 - KöuMN magánút
 - KöuGYA gyalogút
 - KökV kötőpályás közlekedési terület vasúti terület
 - Köz zöldterület
- Zöldterület
- Zkp közpark
- Erdőterület
- EV védelmi célú erdő terület
- Mezőgazdasági terület
- Msz szántó
 - Msz-1 szélerőművek telepítésére vizsgálható szántóterület
 - Mr rét, legelő, gyepek
 - Mk mezőgazdasági kertes terület
- Vízgazdálkodási terület
- V vízgazdálkodási terület
 - Vht halastó
- | Övezeti jel | beépítési mód | max. beépítés (%) | | min. zöldfelület (%) | | max. építmény magasság (m) | min. telekterület / telekméret (m) | min. telekméret / telekterület (m ²) | max. szinterületűség |
|-------------|---------------|-------------------|------|----------------------|------|----------------------------|------------------------------------|--|----------------------|
| | | min. | max. | min. | max. | | | | |
| | | | | | | | | | |

Az 4/2019. (III.28.) önkormányzati rendelettel elfogadott

kivágat

	Rajz megnevezése:	Szabályozási terv - Belterület Dél		Dátum:	2019. március
	Megrendelő:	Levél Községi Önkormányzat 9221 Levél, Fő út 10.		Munkaszám:	TH-19-02-23
	Munka megnevezése:	Levél Településrendezési Tervmódosítás		Rajzszám:	SZ-1/D-M
	Felelős tervező:	Németh Géza TT-1 08-0065/2006	Társtervező:	Leitner Attila E-3 08-0386/2005	Munkatárs: Szabó Roland településmérnök
	ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail:telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax:06/96-519-321			Lépték:	M 1:2 000
Megjegyzés:	Készült az állami alapadatok felhasználásával.				JÓVÁHAGYOTT

Közlekedéstervező

Bogár Zsolt
K-1-d-1/08-0102

Energia és Víziközmű tervező

Horváth Ervin
TE-1 18-0033
TV-1 18-0033

Tervezési tervező

Szűcs Gábor
TK/1 01-5078