

**Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2015.(XII.01.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Levél község közigazgatási területén – határozatlan időre - az alábbi helyi adókat alkalmazza:

- a) telekadó
- b) magánszemélyek kommunális adója
- c) idegenforgalmi adó
- d) iparűzési adó

1. Telekadó

2.§

(1) Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

(2) Az adó évi mértéke:

a) belterületen lévő telkek után:

- aa) magánszemély adóalany esetében 5.-Ft/m²
- ab) nem magánszemély adóalany esetében 10.-Ft/m²

b) külterületen lévő telek után:

- ba) a szélkerékkel beépített – mezőgazdasági művelés alól kivett – telek után a telekadó mértéke 0.-Ft/m²
- bb) épülettel beépített azonos helyrajzi számon lévő telek után 5.-Ft/m²
- bc) minden egyéb külterületi telek esetében 13.-Ft/m²

(3) Adómentes – magánszemély adóalany esetében – az építménnyel azonos helyrajzi számon lévő telek, és az e telekingatlannal használat szerint egybefüggő, közös telekhatárral rendelkező, de külön helyrajzi számon lévő telek 3.000 m² –ig.

2. Magánszemély kommunális adója

3.§

(1) Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérletenkénti jogonként: 6.000.-Ft

(2) Mentés a nem lakás céljára szolgáló épület.

3. Idegenforgalmi adó

4.§

(1) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként a (2) bekezdésben foglalt kivétellel 300.-Ft

(2) Épületnek nem minősülő, kemping jellegű szálláshelyeken (sátor, lakókocsi) az adó mérték személyenként és vendégéjszakánként 100.-Ft.

5.§

(1) A beszedett idegenforgalmi adó nyilvántartásának alapja a vendégek adatait a szálláshely igénybevételével egyidejűleg, de legkésőbb két órán belül fel kell tüntetni. A vendégeknek tartalmaznia kell azokat az adatokat, amit külön jogszabályok előírnak.

(2) A vendégek könyvbe a vendég érkezésének dátumát az érkezés napján, a távozás időpontját a távozás napján kell bevezetni.

(3) Ha a szálláshely igénybevételével egyidejűleg nem kerültek a vendég adatai bevezetésre a vendégek könyvbe, a bejelentő lappal kell igazolni, hogy a szálláshelyre a vendég két órán belül érkezett. A bejelentőlapnak tartalmaznia kell a vendég adatait, sorszámot és az érkezés pontos időpontját. A bejelentőlapot egy évig meg kell őrizni.

(4) A vendégek könyvbe minden vendéget olvashatóan kell beírni, egy rovatba csak egy név szerepelhet.

(5) A vendégek könyvet, valamint a bejelentőlapokat az adóbeszedésre kötelezett köteles a szálláshelyen tartani, és azt az ellenőrzésre feljogosított személynek bemutatni. Amennyiben az adóbeszedésre kötelezett személy nem tartózkodik állandóan a szálláshelyen, köteles megbízottól gondoskodni, akinek nevét az adóhatóságnál be kell jelentenie.

(6) Az ellenőrzést végző személy közfeladatot ellátó személynek minősül és büntetőjogi védelem illeti meg, akit az önkormányzat az ellenőrzésre feljogosító igazolvánnyal lát el. Az igazolványt felmutató személyt a szállásadó köteles az ellenőrzésre megállapított időszakban 8.00-20.00 óráig a szálláshelyre beengedni, és az ellenőrzési tevékenységét elősegíteni.

(7) A Htv. 31. § c) pontja szerinti mentességet a szálláshely igénybevételekor írásban kell hitelt érdemlően bizonyítani, az igazolásokat 1 évig a beszedésre kötelezettnek meg kell őrizni.

(8) A Htv. 37. §-a szerinti székhelyet, telephelyet, illetve az ideiglenes jellegű iparüzési tevékenységet az önkormányzati adóhatóság által kiadott igazolással lehet érvényesíteni.

4. Helyi iparüzési adó

6.§

Az adó mértéke:

(1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az évi mértéke az adóalap 2%-a

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a Htv.37.§ (2) bekezdésének a) és b) pontja szerinti tevékenység végzés után naptári naponként 3.000.-Ft.

5. Átmeneti és hatályba léptető rendelkezések

7.§

- (1) E rendelet 2016. január 1.napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Levél Község Önkormányzata Képviselő-testületének **az idegenforgalmi adóról szóló 11/1999.(XII.23.) Kt. rendelete,**
- (3) Hatályát veszti Levél Község Önkormányzata Képviselő-testületének **a magánszemélyek kommunális adójáról 12/2006.(XII.21.)számú rendelete és az azt módosító** 8/2007.(V.23.), a 13/2007.(IX.13.), a 9/2008.(XII.17.), a 23/2011.(XII.28), a 10/2012.(IV.27.) önkormányzati rendeletek ,
- (4) Hatályát veszti Levél Község Önkormányzata Képviselő-testületének **a helyi iparüzési adóról szóló 15/2010.(XII.10.) rendelete**
- (5) Hatályát veszti **Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a telekadóról szóló 22/2011.(XII.28.) Önkormányzati rendelete és az azt módosító** 1/2012.(I.20.), a 11/2012.(IV.27.), a 12/2012.(V.11.) önkormányzati rendeletei
- (6) Az adózónak az e rendelet hatálybalépését követően az azt megelőző időszakra teljesítendő adó megállapítási, bevallási, adófizetési, adóelőleg-fizetési, adóbeszedési kötelezettségét a 2015. december 31. napján hatályos szabályok szerint kell teljesítenie.

Kiss Béla
polgármester

dr. Gáli Péter
jegyző

Záradék: A rendeletet 2015. december 01-én kihirdetésre került.

dr. Gáli Péter
jegyző

5. Átmeneti és hatályba léptető rendelkezések

7.§

- (1) E rendelet 2016. január 1.napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Levél Község Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 11/1999.(XII.23.) Kt. rendelete,
- (3) Hatályát veszti Levél Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról 12/2006.(XII.21.)számú rendelete és az azt módosító 8/2007.(V.23.), a 13/2007.(IX.13.), a 9/2008.(XII.17.), a 23/2011.(XII.28), a 10/2012.(IV.27.) önkormányzati rendeletek,
- (4) Hatályát veszti Levél Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparűzési adóról szóló 15/2010.(XII.10.) rendelete
- (5) Hatályát veszti Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a telekadóról szóló 22/2011.(XII.28.) Önkormányzati rendelete és az azt módosító 1/2012.(I.20.), a 11/2012.(IV.27.), a 12/2012.(V.11.) önkormányzati rendeletei
- (6) Az adózónak az e rendelet hatálybalépését követően az azt megelőző időszakra teljesítendő adó megállapítási, bevallási, adófizetési, adóelőleg-fizetési, adóbeszedési kötelezettségét a 2015. december 31. napján hatályos szabályok szerint kell teljesítenie.

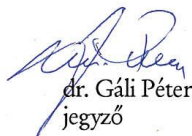


Kiss Béla
polgármester




dr. Gáli Péter
jegyző

Záradék: A rendeletet 2015. december 01-én kihirdetésre került.



dr. Gáli Péter
jegyző

