

Eladó önkormányzati ingatlan Levélen!



Levél Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyílt pályázaton meghirdeti eladásra a Levél, Fő utca 16. sz. alatti 51/1 hrsz-ú 594 m² alapterületű ingatlanát az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2007.(XII. 03.) rendelet 13 §-a és a mellékletét képező versenyeztetési szabályzat alapján.

Az ingatlan Levélen a falu központjában, Fő utca 16. szám alatt áll. A telek Fő utcai ingatlanrésze kerül értékesítésre. A telek beépített, a kétszintes épület az 1900-as években épült eredetileg lakásnak, de később átalakították, legutóbb orvosi rendelő és lakás volt. Jelenleg üres.

Az ingatlanon víz, csatorna, villany és gáz közművek biztosítottak. Az épület alatt kb. 40m²-es pince van. A földszint hasznos alapterülete - az eredeti kapubejáró visszaállítása után – kb. 65 m², az emeleti lakás 115 m²-es.

Az eladási ár 18.000.000.- Ft

Pályázatok beérkezési határideje: 2010 október 31.

A borítékra rá kell írni, hogy "Ingatlan vételi ajánlat."

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A pályázatok elbírálásának határideje a beérkezés időpontja utáni testületi ülés. Az adásvételi szerződés a legmagasabb vételi ajánlatot tevő pályázóval kerül megkötésre. Az adásvételi szerződés megkötésének határideje az elbírálás közlését követő 15 napon belül. Az adásvételi szerződés elkészíttetése a vevő feladata. A vételárat az adásvételi szerződés megkötésétől számított 8 banki napon belül egy összegben kell megfizetni.

Amennyiben a legjobb ajánlati árat követő ajánlati ár eléri a legjobb ajánlati ár 90%-át, a kiíró a pályázók között nyilvános ártárgyalást tart. Az ártárgyalásra a kiíró azokat az ajánlattevőket hívja meg, akiknek az ajánlati ára a legmagasabb ajánlati ár 90%-át elérte. A nyilvános ártárgyalás időpontjáról, helyszínéről és feltételeiről a kiíró értesítést küld.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy számára megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és új pályázat kiírásáról döntsön. Bővebb felvilágosítás kérhető a Polgármesteri Hivatalban, illetve a 96/569-006-os telefonszámon.

Levél, 2010. augusztus 24.

Papp Zoltán polgármester